

# UMOWA Nr ON.032.....

zawarta w dniu .....

pomiędzy

Skarbem Państwa - Starostą Sierpeckim Panem Przemysławem Burzyńskim, adres Starostwo Powiatowe w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2A, 09-200 Sierpc, zwanym dalej „Udostępniającym” lub „Starostą”

a

Komornikiem Sądowym przy Sądzie Rejonowym.....

.....

.....

e-mail:....., zwanym dalej „Użytkownikiem”.

Strony ustalają co następuje:

## § 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest umożliwienie Użytkownikowi korzystania z modułu: **Zapytania komornicze** w ramach funkcjonalności Geoportal powiatu sierpeckiego znajdującego się pod adresem: <https://sierpc.geoportal2.pl>
2. Niniejsza umowa zostaje zawarta **na czas nieokreślony**.
3. Użytkownikowi zostaje udostępniona w ww. serwisie możliwość korzystania z danych ewidencji gruntów i budynków powiatu sierpeckiego w ramach modułu Zapytania komornicze.
4. Umowę zawiera się wyłącznie z osobą fizyczną, która jest komornikiem sądowym, w myśl ustawy z dnia 22 marca 2018 r. o komornikach sądowych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1458).

## § 2.

1. Użytkownik zobowiązuje się do:
  - 1) wykorzystywania danych udostępnionych w ramach ww. modułu wyłącznie do celów związanych z prowadzonym postępowaniem egzekucyjnym i zgodnie z ustawą z dnia 22 marca 2018 r. o komornikach sądowych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1458).

- 2) posiadania legalnego oprogramowania a w szczególności systemu operacyjnego, umożliwiającego dostęp do Internetu poprzez przeglądarkę stron www, która będzie wykorzystywana do pracy w ramach modułu Zapytania komornicze.
  - 3) pisemnego powiadomienia Udostępniającego w terminie niezwłocznym o utracie uprawnień lub zaprzestania wykonywania czynności zawodowych przez Użytkownika.
2. Wszelkie skutki finansowo-prawne nieuprawnionego zalogowania się osób trzecich do modułu Zapytania komornicze z konta użytkownika ponosi Użytkownik.
  3. Przy realizacji umowy Użytkownik zobowiązuje się do stosowania wymogów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (RODO) raz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób których te dane dotyczą.
  4. Użytkownik zapewnia, iż stosuje niezbędne zabezpieczenia organizacyjne, techniczne służące bezpieczeństwu danych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  5. Użytkownik ponosi pełną odpowiedzialność za przetwarzanie danych niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, a także z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa dotyczących przetwarzania danych osobowych.

### § 3.

1. Użytkownik oświadcza, że zobowiązuje się wykorzystywać dostęp do modułu Zapytania komornicze do serwisu <https://sierpc.geoportal2.pl> wyłącznie na użytek służbowy, bez możliwości cesji przedmiotu umowy na osoby trzecie.
2. Użytkownik przyjmuje do wiadomości, że wszystkie podejmowane przez niego działania w serwisie <https://sierpc.geoportal2.pl> w ramach ww. modułu są automatycznie rejestrowane i zapisywane, w historii jego konta.
3. Udostępniający informuje a Użytkownik przyjmuje do wiadomości, że dla nieznaczej części podmiotów figurujących w ewidencji gruntów i budynków Udostępniający nie posiada danych o numerach PESEL lub REGON oraz o aktualnych adresach.

### § 4.

1. Użytkownikowi zostanie przydzielony login i hasło, przesłane na wskazany adres e-mailowy.
2. Użytkownik po zalogowaniu po raz pierwszy do ww. serwisu będzie zobowiązany do zmiany hasła dostępowego.
3. Trzykrotne wprowadzenie błędnego hasła blokuje dostęp do serwisu. Odblokowanie konta Użytkownika następuje po kontakcie z pracownikiem Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sierpcu za pośrednictwem poczty e-mail: [m.rzadkiewicz@powiat.sierpc.pl](mailto:m.rzadkiewicz@powiat.sierpc.pl) lub pod nr telefonu 24 275 91 18.
4. W sytuacji, w której dostępne w serwisie dane pozostają nieaktualne, niezbędnym jest kontakt z pracownikiem Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami za

pośrednictwem poczty e-mail: [m.rzadkiewicz@powiat.sierpc.pl](mailto:m.rzadkiewicz@powiat.sierpc.pl) lub pod nr telefonu 24 275 91 18.

#### § 5.

1. Starosta nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi spowodowane między innymi przerwami w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowym działaniem sieci internetowej itp.
2. W działaniu systemu dopuszczalne są „przerwy zamierzone”, rozumiane jako działania mające na celu usunięcie wad i usterek w jego pracy oraz prace konserwacyjne.

#### § 6.

1. Za udostępnianie poprzez ww. moduł dokumentów w postaci wypisu z rejestru gruntów Udostępniający naliczy Użytkownikowi opłatę, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.).
2. Udostępnienie danych będzie mogło nastąpić wyłącznie po uiszczeniu przez Użytkownika opłaty, ustalonej zgodnie z ww. przepisami.
3. W przypadku uiszczenia opłaty z wykorzystaniem udostępnionej w serwisie płatności elektronicznej, system automatycznie umożliwi pobranie zamówionych danych i dokumentów.
4. W przypadku uiszczenia opłaty w innej niż opisana w ust. 3 formie, Użytkownik powinien poinformować Udostępniającego o dokonaniu wpłaty i przesłać potwierdzenie zapłaty, co umożliwi Udostępniającemu odblokowanie zamówionych przez Użytkownika dokumentów.

#### § 7.

1. Starosta ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Użytkownika postanowień niniejszej umowy.
2. Rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym nie zwalnia Użytkownika od odpowiedzialności za naruszenie praw osób trzecich poprzez swoją dotychczasową aktywność w serwisie, w tym od odpowiedzialności finansowej.

#### § 8.

1. Do wszelkich spraw nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy na piśmie pod rygorem nieważności z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

3. Użytkownik ma obowiązek zawiadomić w terminie 2 dni roboczych o wszelkich zmianach danych go identyfikujących, a w szczególności zmianie adresu poczty e-mail. Zgłoszenia należy dokonać wysyłając wiadomość za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [m.rzadkiewicz@powiat.sierpc.pl](mailto:m.rzadkiewicz@powiat.sierpc.pl)
4. Skutki braku prawidłowego zawiadomienia, o którym mowa w ust. 3 obciążać będą wyłącznie Użytkownika.
5. Udostępniający może w ramach aktualizacji listy Użytkowników występować z urzędu o potwierdzenie danych oraz informacji o Użytkownikach.

## § 9.

1. Udostępniający nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody wyrządzone Użytkownikowi i osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności w zakresie, w jakim szkoda:
  - 1) Powstała w wyniku nieprawidłowego działania serwisu Geoportal powiatu sierpeckiego lub awarii,
  - 2) Związana jest z utratą danych powstałych w wyniku nadużycia lub wadliwej obsługi serwisu,
  - 3) Powstała w wyniku korzystania z serwisu za pomocą niewłaściwego sprzętu lub programów,
  - 4) Wyrządzona została w związku z działaniem wirusów komputerowych lub innego oprogramowania szkodliwego,
  - 5) Powstała w wyniku błędu transmisji, przerw w łączności oraz wad urządzeń telekomunikacyjnych, systemów zasilania lub sprzętu komputerowego lub opóźnień związanych z korzystaniem z systemu, a także działania osób trzecich w trakcie przesyłania danych z sieci.

## § 10.

1. Do wszelkich kwestii nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z tytułu wykonywania postanowień niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Udostępniającego.
3. Niniejszą umowę zawarto w formie papierowej w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Udostępniającego, a jeden dla Użytkownika.

.....  
Udostępniający

.....  
Użytkownik