

UCHWAŁA Nr 154.27.2025
ZARZĄDU POWIATU SIERPECKIEGO
z dnia 31 stycznia 2025 roku

w sprawie wyrażania zgody na udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn. „Modernizacja ewidencji gruntów i budynków obrębów Żabowo gmina Zawidz”

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U z 2024 poz.107 z późn. zm.) i art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), oraz § 9 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Sierpcu wprowadzonego Zarządzeniem Nr 120.41.2021 Starosty Sierpeckiego z dnia 14 września 2021 r. uchwała się, co następuje:

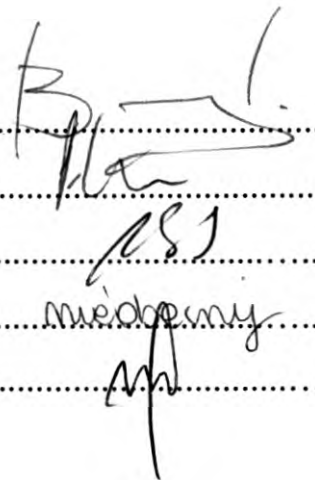
§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie zamówienia publicznego o szacunkowej wartości mniejszej niż kwoty unijne (221 000 euro) w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) na zadanie pn. „Modernizacja ewidencji gruntów i budynków obrębów Żabowo gmina Zawidz”, zgodnie z wnioskiem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd:

- | | | |
|------------------------------|------------------|-------|
| 1. Przemysław Burzyński | - Przewodniczący | |
| 2. Piotr Łukasz Rzeszotarski | - członek | |
| 3. Sławomir Grzegorz Krystek | - członek | |
| 4. Dariusz Lazarowski | - członek | |
| 5. Mariusz Olewnik | - członek | |



Handwritten signatures of the council members corresponding to the list above. The first signature is the largest and most prominent, followed by smaller signatures for the other members.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr 154.27.2025
ZARZĄDU POWIATU SIERPECKIEGO
z dnia 31 stycznia 2025 roku

Zgodnie z art. 24a. pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.), Starosta może zarządzić przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze poszczególnych obrębów ewidencyjnych.

Głównym celem modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębu Żabowo gmina Zawidz jest utworzenie pełnego zakresu zbioru danych ewidencyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wyeliminowanie rozbieżności oraz poprawa jakości danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków poprzez:

- a) ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych zgodnie z § 33.1 - § 33.3a rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, dla których brak w PZGiK dokumentacji określonej w § 30 ww. rozporządzenia lub nie jest spełniony warunek wynikający z § 31 ww. rozporządzenia, a następnie pomiar punktów granicznych zgodnie z § 16 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- b) pozyskanie w wyniku pomiaru aktualnych danych geometrycznych i opisowych budynków dotychczas nieujawnionych w EGiB oraz budynków ujawnionych, których dane geometryczne i opisowe uległy zmianie. Aktualizacja dotyczy budynków zgodnie § 15 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków;
- c) pozyskanie opisowych danych ewidencyjnych dotyczących budynków, zgodnie z § 18 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków;
- d) bezpośredni pomiar trwale zmienionych użytków gruntowych, a w szczególności dotyczących terenów: zabudowanych, sadów, zadrzewionych i zakrzewionych również zlokalizowanych na użytkach rolnych oraz pod wodami i stawami.

Wobec powyższego, przeprowadzenie tego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest zasadne.


STAROSTA
Przemysław Burzyński

Data: 30.01.2025 roku
Nr sprawy G.6641.3.2025

Zarząd Powiatu Sierpeckiego

WNIOSEK

o wyrażenie zgody na udzielenie zamówienia publicznego

1. Wnioskodawca: Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

2. Rodzaj zamówienia: usługa

3. Nazwa i określenie przedmiotu zamówienia:

„Modernizacja ewidencji gruntów i budynków obrębu Żabowo, gmina Zawidz”

4. Uzasadnienie celowości realizacji zamówienia:

Głównym celem modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębu Żabowo gmina Zawidz jest utworzenie pełnego zakresu zbioru danych ewidencyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wyeliminowanie rozbieżności oraz podniesienie jakości danych zawartych w bazie ewidencji gruntów i budynków poprzez ustalenie przebiegu granic działek, pozyskanie opisowych danych ewidencyjnych dotyczących budynków, bezpośredni pomiar trwale zmienionych użytków gruntowych. Wskazaniem do modernizacji tego obrębu jest słaba jakość danych dotyczących granic (operat założenia ewidencji z 1970 r. na podstawie ucyfrowionych zdjęć lotniczych). Projekt modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu Żabowo został uzgodniony z Mazowieckim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w dniu 21.11.2024 roku.

5. Szacunkowa wartość zamówienia: 121 951,21 zł netto, tj. 26 299,03 euro. Brutto po doliczeniu podatku 23% VAT 24 308,94 zł = 150 000 zł.

6. Sposób ustalenia wartości zamówienia: Wartość usługi przyjęto na podstawie analizy cen rynkowych.

7. Źródło finansowania zamówienia: budżet powiatu na 2025 rok oraz dotacja celowa - Dział 710, Rozdział 71012 oraz wstępna deklaracja Wójta Gminy Zawidz o współfinansowaniu ww. zadania w wysokości 3 000 zł.

8. Termin realizacji zamówienia: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy z Wykonawcą.

9. Proponowany tryb postępowania w sprawie udzielenia zamówienia: z uwagi na wartość poniżej 221 000 euro, zamówienie powinno być zrealizowane w trybie podstawowym bez

negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą.

10. Uzasadnienie wyboru innego niż przetarg nieograniczony: z uwagi na to, że kwota jest niższa niż progi unijne, tj. poniżej wartości 1 024 799 zł netto dla usług i dostaw, zgodnie z ustawą można przeprowadzić postępowanie klasyczne w trybie podstawowym.

11. Proponowany skład komisji przetargowej: Dorota Pakieła – przewodnicząca, Marta Rzadkiewicz – członek, Tomasz Gołębiewski – sekretarz.

12. Tryb powołania komisji przetargowej: zarządzenie Starosty Sierpeckiego

13. Opinia dotycząca zabezpieczenia finansowego realizacji zamówienia: kwota jest zabezpieczona w budżecie powiatu na 2025 r.

SKARBNIK POWIATU

Zbigniew Garwacki

.....
podpis Skarbnika

Z up. STAROSTY

Dorota Pakieła
Geodeta Powiatowy

Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
.....
podpis wnioskodawcy

OPINIA SAMODZIELNYCH STANOWISK DO SPRAW ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Wartość zamówienia jest niższa niż progi unijne, dlatego można zastosować tryb podstawowy, zgodnie z art. 275 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Data: 30.01.2025 r.

Gołębiewski Tomasz
.....
podpis