

UCHWAŁA NR 120.22.2024
ZARZĄDU POWIATU SIERPECKIEGO
z dnia 10 grudnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na czas oznaczony wynoszący 3 lata pomieszczenia w budynku szkoły na nieruchomości oddanej w trwały zarząd Zespołowi Szkół Nr 1 w Sierpcu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), art. 10 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 103 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (Dz. U. z 2024 r. poz. 737) oraz § 3 ust. 3 i § 6 ust. 1 Uchwały Nr 217.XXXV.2013 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości Powiatu Sierpeckiego oddanych powiatowym jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 5653 z dnia 17 maja 2013 r. z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na użyczenie, na czas oznaczony wynoszący 3 lata, na rzecz dotychczasowego biorącego do używania - Grupowej Praktyki Pielęgniarek „Zdrowa Szkoła” s.c. w Sierpcu - salę nr 67 o pow. 18 m² znajdującą się w budynku głównym szkoły pozostającym w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 w Sierpcu, z przeznaczeniem na gabinet profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd:

- | | | |
|------------------------------|------------------|-------------------------------|
| 1. Przemysław Burzyński | - Przewodniczący | <i>mwedobemny</i> |
| 2. Piotr Łukasz Rzeszotarski | - członek | <i>P.L.R.</i> |
| 3. Sławomir Krystek | - członek | <i>RS</i> |
| 4. Dariusz Lazarowski | - członek | <i>DL</i> |
| 5. Mariusz Olewnik | - członek | <i>MO</i> |

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 120.22.2024
ZARZĄDU POWIATU SIERPECKIEGO
z dnia 10 grudnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na czas oznaczony wynoszący 3 lata pomieszczenia w budynku szkoły na nieruchomości oddanej w trwały zarząd Zespołowi Szkół Nr 1 w Sierpcu

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1455 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do lat 3, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd. Zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W myśl art. 10 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku Prawo Oświatowe (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 737 z późn. zm.) organ prowadzący szkołę lub placówkę odpowiada za jej działalność. Do zadań organu prowadzącego szkołę lub placówkę należy w szczególności zapewnienie warunków działania szkoły lub placówki, w tym bezpiecznych i higienicznych warunków nauki, wychowania i opieki. Ponadto zgodnie z art. 103 ust. 1 pkt 4 ustawy o systemie oświaty zadaniem szkoły jest zapewnienie uczniom możliwości korzystania z gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej.

Pielęgniarka szkolna świadczy usługi nieodpłatnie, tylko i wyłącznie na rzecz uczniów Zespołu Szkół Nr 1 w Sierpcu oraz młodzieży przebywającej w internacie. Wyposażenie sali nr 67 skutkuje brakiem możliwości wykorzystania pomieszczenia do innych celów nie związanych z opieką medyczną.

Zgodnie z § 3 ust. 3 i § 6 - wydanej na podstawie art. 43 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - Uchwały Nr 217.XXXV.2013 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości Powiatu Sierpeckiego oddanych powiatowym jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd, zawarcie umów użyczenia nieruchomości lub ich części oddanych w trwały zarząd jednostki organizacyjnej na okres powyżej 3 lat może nastąpić po uzyskaniu zgody Zarządu Powiatu.

Ponieważ jednostka brała do używania już przedmiotowe pomieszczenie i okres użyczenia przekracza 3 lata podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

WICESTAROSTA

Piotr Łukasz Rzeszotarski