

**UCHWAŁA Nr 107.18.2024**  
**ZARZĄDU POWIATU SIERPECKIEGO**  
**z dnia 12 listopada 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie na czas oznaczony wynoszący 5 lat pomieszczenia w budynku szkoły na nieruchomości oddanej w trwały zarząd Specjalnemu Ośrodkowi Szkolno-Wychowawczemu w Sierpcu**

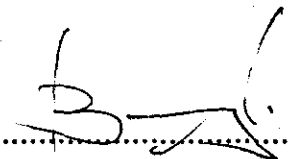


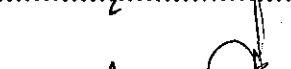
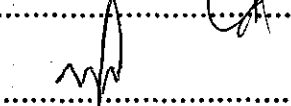
Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), art. 10 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 103 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 737 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 3 i § 6 ust.1 Uchwały Nr 217.XXXV.2013 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości Powiatu Sierpeckiego oddanych powiatowym jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 5653 z dnia 17 maja 2013 r. z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie, na czas oznaczony wynoszący 5 lat, salę nr 10 o pow. 11,02 m<sup>2</sup> znajdującą się w budynku głównym szkoły pozostającym w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Sierpcu, z przeznaczeniem na gabinet profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd:**

- |                              |                  |                                                                                       |
|------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) Przemysław Burzyński      | - Przewodniczący |  |
| 2) Piotr Łukasz Rzeszotarski | - członek        |  |
| 3) Sławomir Krystek          | - członek        |  |
| 4) Dariusz Lazarowski        | - członek        |  |
| 5) Mariusz Olewnik           | - członek        |  |

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY Nr 107.18.2024**  
**ZARZĄDU POWIATU SIERPECKIEGO**  
**z dnia 12 listopada 2024 r.**

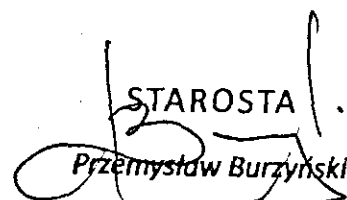
**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie na czas oznaczony wynoszący 5 lat pomieszczenia w budynku szkoły na nieruchomości oddanej w trwały zarząd Specjalnemu Ośrodkowi Szkolno-Wychowawczemu w Sierpcu**

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) jednostka organizacyjna ma prawo do korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do lat 3, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd. Zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W myśl art. 10 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku Prawo oświatowe (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 737 z późn. zm.) organ prowadzący szkołę lub placówkę odpowiada za jej działalność. Do zadań organu prowadzącego szkołę lub placówkę należy w szczególności zapewnienie warunków działania szkoły lub placówki, w tym bezpiecznych i higienicznych warunków nauki, wychowania i opieki. Ponadto zgodnie z art. 103 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo oświatowe zadaniem szkoły jest zapewnienie uczniom możliwości korzystania z gabinetu profilaktyki zdrowotnej.

Zgodnie z § 3 ust. 3 - wydanej na podstawie art. 43 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - Uchwały Nr 217.XXXV.2013 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości Powiatu Sierpeckiego oddanych powiatowym jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd, zawarcie umów użyczenia nieruchomości lub ich części oddanych w trwały zarząd jednostki organizacyjnej na okres powyżej 3 lat może nastąpić po uzyskaniu zgody Zarządu Powiatu.

Ponieważ jednostka użyczała już przedmiotowe pomieszczenie i okres użyczenia przekracza 3 lata podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

  
STAROSTA  
Przemysław Burzyński