

UCHWAŁA Nr 811.153.2018
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
z dnia 10 października 2018 roku

w sprawie wniesienia pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, na wydzierżawienie nieruchomości będących w użytkowaniu SPZZOZ w Sierpcu

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.), § 85 ust. 1 pkt 3 oraz § 101 ust. 1 Statutu Powiatu Sierpeckiego z dnia 15 kwietnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2011 r. Nr 78, poz. 2488 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Opiniuje się pozytywnie wniosek Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu na wydzierżawienie na okres 10 lat działki o numerze ewidencyjnym 1069/4 o pow. 0,1128 ha oraz części działki o numerze ewidencyjnym 1069/6 o pow. 0,3262 ha położonej w m. Sierpc, z przeznaczeniem na budowę oraz prowadzenie przez dzierżawcę parkingu płatnego dla samochodów osobowych pacjentów, osób odwiedzających i dla pracowników SPZZOZ w Sierpcu.

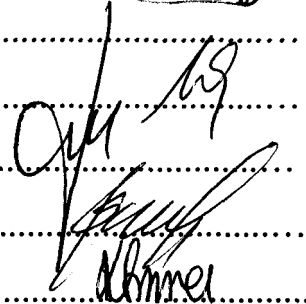
2. Wnosi się pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, na wydzierżawienie nieruchomości będących w użytkowaniu SPZZOZ w Sierpcu, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd:

1) Jan Laskowski	- Przewodniczący
2) Wojciech Rychter	- członek
3) Sławomir Olejniczak	- członek
4) Stanisław Pawłowski	- członek
5) Krystyna Siwiec	- członek



**UCHWAŁA Nr . .2018
RADY POWIATU W SIERPCU
z dnia października 2018 roku**

w sprawie wyrażenia zgody Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, na wydzierżawienie nieruchomości będących w użytkowaniu SPZZOZ w Sierpcu

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.), art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2018 r. poz. 160 z późn. zm.) oraz Rozdziału I B ust. 1 lit. c Załącznika Nr 1 do Uchwały NR 24/IV/07 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 9 marca 2007 roku, w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, przez Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, na czas oznaczony nieprzekraczający 10 lat działki o numerze ewidencyjnym 1069/4 o pow. 0,1128 ha oraz części działki o numerze ewidencyjnym 1069/6 o pow. 0,3262 ha położonej w m. Sierpc, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały, z przeznaczeniem na budowę oraz prowadzenie przez dzierżawcę parkingu płatnego dla samochodów osobowych pacjentów, osób odwiedzających i dla pracowników SPZZOZ w Sierpcu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY Nr . .2018
RADY POWIATU W SIERPCU
z dnia października 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, na wydzierżawienie nieruchomości w budynku szpitala SPZZOZ w Sierpcu

Zgodnie z treścią art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2018 r. poz. 160 z późn. zm.) „Zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie go w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący”.

Zasady te zostały określone w Uchwale NR 24/IV/07 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 9 marca 2007 roku, w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu.

Zapisy zawarte w uchwale stanowią, iż oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych na okres:

1. do 1 roku następuje na podstawie decyzji Dyrektora SPZZOZ w Sierpcu,
2. od 1 roku do trzech lat wymaga zgody Zarządu Powiatu w Sierpcu, udzielonej na podstawie wniosku Dyrektora SPZZOZ w Sierpcu,
3. powyżej trzech lat wymaga zgody Rady Powiatu w Sierpcu, udzielonej na podstawie wniosku Dyrektora SPZZOZ w Sierpcu, zaakceptowanego przez Zarząd Powiatu.

Do Zarządu Powiatu w Sierpcu wpłynął wniosek od Dyrektora SPZZOZ w Sierpcu o akceptację wniosku i przekazanie Radzie celem wyrażenia zgody na wydzierżawienie przez wnioskodawcę, na okres 10 lat, działki o numerze ewidencyjnym 1069/4 oraz części działki o numerze ewidencyjnym 1069/6 położonych w m. Sierpc przy ul. Słowackiego 32 z przeznaczeniem na budowę oraz prowadzenie przez dzierżawcę parkingu płatnego dla samochodów osobowych przy SPZZOZ w Sierpcu. Ponieważ okres planowanej dzierżawy przekroczy 3 lata niezbędna jest zgoda Rady Powiatu w Sierpcu na dokonanie planowanej czynności przez Dyrektora SPZZOZ w Sierpcu na podstawie wniosku zaakceptowanego przez Zarząd Powiatu.

Uchwałą Nr ~~811~~ ¹⁵³.2018 z dnia ~~11~~ października 2018 roku Zarząd Powiatu w Sierpcu pozytywnie zaopiniował wniosek Dyrektora SPZZOZ i wniósł pod obrady Rady przedmiotową uchwałę.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.


STAROSTA
Jan Laskowski