

**UCHWAŁA Nr 583.112.2017**  
**ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU**  
**z dnia 20 września 2017 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sierpeckiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu na okres 3 lat**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.), art. 25b i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 85 ust. 1 pkt 3 i § 101 ust. 1 Statutu Powiatu Sierpeckiego z dnia 15 kwietnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2011 r. Nr 78, poz. 2488 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze przetargu, obejmujący nieruchomości stanowiące własność Powiatu Sierpeckiego, położone w obrębie Studzieniec gm. Sierpc, oznaczone numerami ewidencyjnymi:

- 1) działka nr 195/5 o pow. 2,6703 ha - PL1E/00024044/8;
  - 2) działka nr 195/12 o pow. 12,2303 ha - PL1E/00024044/8;
  - 3) działka nr 195/48 o pow. 11,5781 ha - PL1E/00024044/8;
  - 4) działka nr 195/37 o pow. 0,0970 ha - PL1E/00023138/7;
  - 5) działka nr 195/38 o pow. 0,0340 ha - PL1E/00023138/7;
  - 6) działka nr 195/42 o pow. 1,5180 ha - PL1E/00023138/7;
  - 7) działka nr 195/50 o pow. 11,9055 ha - PL1E/00024044/8;
  - 8) działka nr 195/59 o pow. 32,7801 ha - PL1E/00024044/8;
  - 9) działka nr 195/61 o pow. 0,9844 ha - PL1E/00024044/8;
  - 10) działka nr 195/62 o pow. 0,9847 ha - PL1E/00024044/8;
  - 11) działka nr 195/63 o pow. 0,9925 ha - PL1E/00024044/8;
  - 12) działka nr 195/64 o pow. 0,9921 ha - PL1E/00024044/8;
  - 13) działka nr 197/1 o pow. 1,9631 ha - PL1E/00024088/8;
- oraz nieruchomości położonych w obrębie Rachocin gm. Sierpc
- 14) działka nr 35 o pow. 0,7600 ha - PL1E/00024044/8;
  - 15) działka nr 36 o pow. 0,7800 ha - PL1E/00024044/8.

Łączna powierzchnia nieruchomości - 80,2701 ha.

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sierpcu w terminie od dnia 28 września 2017 r. do dnia 19 października 2017 r. Informacja o wywieszeniu wykazu (załącznik nr 2) podana zostanie do publicznej informacji poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz zamieszczona zostanie na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Sierpcu pod adresem [www.sierpc.starostwo.gov.pl](http://www.sierpc.starostwo.gov.pl).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd:**

- |    |                     |                  |                   |
|----|---------------------|------------------|-------------------|
| 1) | Jan Laskowski       | - Przewodniczący | <i>miedobedny</i> |
| 2) | Juliusz Gorzkoś     | - członek        |                   |
| 3) | Sławomir Olejniczak | - członek        |                   |
| 4) | Stanisław Pawłowski | - członek        |                   |
| 5) | Krystyna Siwiec     | - członek        |                   |

Załącznik Nr 1 do  
UCHWAŁY Nr 583.112.2017  
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU  
z dnia 20września 2017 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU SIERPECKIEGO  
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE PRZETARGU NA OKRES 3 LAT.**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer ewidencyjny działki oraz nr KW)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania, informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Wysokość rocznego z tytułu dzierżawy netto w zł.	Termin wnoszenia czynszu
1	Studzieniec	195/37, 195/38 i 195/42 PL1E/00023138/7	80,2701 ha	Nieruchomości rolne o dobrej klasie bonitacji gruntu oraz łąki i pastwiska.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla powyższych nieruchomości. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajdują się na terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz trwałych użytków zielonych.	80 000 zł (Wartość czynszu bez uwzględnienia podatku rolnego, który ponosić będzie przyszły dzierżawca we własnym zakresie).	Czynsz dzierżawny płatny w 2 ratach: 1 rata do dnia 31.03 - 40 000 zł; 2 rata do dnia 30.06. - 40 000 zł
2	Studzieniec	Nr 197/1 PL1E/00024088/8		Działki uprawiane rolniczo.	Właścicielem nieruchomości jest Powiat Sierpecki.		
3	Studzieniec	Nr 195/5, 195/48, 195/50, 195/12, 195/59, 195/61, 195/62, 195/63 i 195/64 PL1E/00024044/8					
4	Rachocin	Nr 35 i 36 PL1E/00024044/8					

1. Wykaz wywiesza się na okres od 28.09.2017 r. do 19.10.2017 r.
2. Po upływie okresu wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony termin przetargu na dzierżawę w/w nieruchomości.

**STAROSTA**  
*Jan Łaskowski*

Załącznik Nr 2  
do UCHWAŁY Nr 583.112.2017  
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU  
z dnia 20 września 2017 roku

## **O G Ł O S Z E N I E**

### **ZARZĄD POWIATU SIERPECKIEGO PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI**

iż od 28 września 2017 r. do 19 października 2017 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2a, 09 – 200 Sierpc zostanie wywieszony wykaz nieruchomości rolnych stanowiących własność Powiatu Sierpeckiego położonych w obrębach Studzieniec i Rachocin gm. Sierpc przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu na okres 3 lat.

  
**STAROSTA**  
*Jan Laskowski*