

UCHWAŁA Nr 463.90.2017
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
z dnia 18 stycznia 2017 r.

w sprawie wniesienia pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, na wynajem budynku handlowo-usługowego znajdującego się na terenie szpitala SPZZOZ w Sierpcu

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.), art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1638 z późn. zm.) oraz Rozdziału I B ust. 1 lit. c Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr 24/IV/07 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 9 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu oraz § 85 ust. 1 pkt 3 oraz § 101 ust.1 Statutu Powiatu Sierpeckiego z dnia 15 kwietnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2011 r. Nr 78, poz. 2488 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:


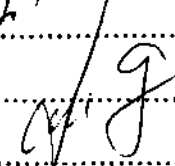
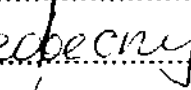
§ 1. 1. Opiniuje się pozytywnie wniosek Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu na wynajem budynku handlowo-usługowego (kiosku) o powierzchni użytkowej 11,26 m², usytuowanego na działce o numerze ewidencyjnym 1069/6 położonej w m. Sierpc (teren SPZZOZ w Sierpcu), z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.

2. Wnosi się pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, na wynajem budynku handlowo-usługowego, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd:

- | | | |
|------------------------|------------------|---|
| 1) Jan Laskowski | - Przewodniczący |  |
| 2) Juliusz Gorzkoś | - członek |  |
| 3) Sławomir Olejniczak | - członek |  |
| 4) Stanisław Pawłowski | - członek | <i>nieobecny</i> |
| 5) Krystyna Siwiec | - członek | <i>nieobecna</i> |

UCHWAŁA Nr . .2017
RADY POWIATU W SIERPCU
z dnia stycznia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, na wynajem budynku handlowo-usługowego znajdującego się na terenie SPZZOZ w Sierpcu

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm), art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1638 z późn. zm.) oraz Rozdziału I B ust. 1 lit . c Załącznika Nr 1 do Uchwały NR 24/IV/07 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 9 marca 2007 roku, w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajem, przez Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, po umowie zawartej na czas oznaczony wynoszący 1 rok na kolejny czas oznaczony nieprzekraczający 3 lat, budynku handlowo-usługowego (kiosku) o powierzchni użytkowej 11,26 m², usytuowanego na działce o numerze ewidencyjnym 1069/6 położonej w m. Sierpc (teren SPZZOZ w Sierpcu), z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rechnot
[signature]
[signature]

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY Nr . .2017
RADY POWIATU W SIERPCU
z dnia stycznia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, na wynajem budynku handlowo - usługowego znajdującego się na terenie SPZZOZ w Sierpcu

Zgodnie z treścią art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1638 z późn. zm.) „Zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie go w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący”.

Zasady te zostały określone w Uchwale NR 24/IV/07 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 9 marca 2007 roku, w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu.

Zapisy zawarte w uchwale stanowią, iż oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych na okres:

1. do 1 roku następuje na podstawie decyzji Dyrektora SPZZOZ w Sierpcu,
2. od 1 roku do trzech lat wymaga zgody Zarządu Powiatu w Sierpcu, udzielonej na podstawie wniosku Dyrektora SPZZOZ w Sierpcu,
3. powyżej trzech lat wymaga zgody Rady Powiatu w Sierpcu, udzielonej na podstawie wniosku Dyrektora SPZZOZ w Sierpcu, zaakceptowanego przez Zarząd Powiatu.

W dniu 10 stycznia 2017 roku wpłynął wniosek od Dyrektora SPZZOZ w Sierpcu uzupełniony wnioskiem z dnia 16 stycznia 2017 r. o akceptację wniosku i przekazanie Radzie celem wyrażenia zgody na wynajem przez wnioskodawcę, na okres 3 lat, kiosku o powierzchni użytkowej 11,26 m² wraz z gruntem pod nim o łącznej pow. zabudowy 19,07 m², zlokalizowanego na terenie SPZZOZ w Sierpcu przy ul. Słowackiego 32 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej. Ponieważ jednostka zawierała już umowę najmu przedmiotowego pomieszczenia na okres 1 roku oraz w związku z planowanym wynajmem na okres kolejnych 3 lat niezbędna jest zgoda Rady Powiatu w Sierpcu na dokonanie planowanej czynności przez Dyrektora SPZZOZ w Sierpcu na podstawie wniosku zaakceptowanego przez Zarząd Powiatu.

Uchwałą Nr 463.90.2017 z dnia 18 stycznia 2017 roku Zarząd Powiatu w Sierpcu pozytywnie zaopiniował wniosek Dyrektora SPZZOZ i wniósł pod obrady Rady przedmiotową uchwałę.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.


STAROSTA
Jan Łaskowski