

UCHWAŁA Nr 144. 33 .2015
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
z dnia 2 września 2015 roku

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sierpeckiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu na okres 2 lat

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.), art. 25b i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) oraz § 85 ust. 1 pkt 3 i § 101 ust. 1 Statutu Powiatu Sierpeckiego z dnia 15 kwietnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2011 r. Nr 78, poz. 2488 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze przetargu, obejmujący nieruchomości stanowiące własność Powiatu Sierpeckiego, położone w obrębie Studzieniec gm. Sierpc, oznaczone numerami ewidencyjnymi:

- 1) działka nr 195/5 o pow. 2,6700 ha - PL1E/00024044/8
 - 2) działka nr 195/12 o pow. 12,2900 ha - PL1E/00024044/8
 - 3) działka nr 195/48 o pow. 11,5781 ha - PL1E/00024044/8
 - 4) działka nr 195/37 o pow. 0,0970 ha - PL1E/00023138/7
 - 5) działka nr 195/38 o pow. 0,0340 ha - PL1E/00023138/7
 - 6) działka nr 195/42 o pow. 1,5180 ha - PL1E/00023138/7
 - 7) działka nr 195/50 o pow. 11,9055 ha - PL1E/00024044/8
 - 8) działka nr 195/59 o pow. 32,8300 ha - PL1E/00024044/8
 - 9) działka nr 195/61 o pow. 0,9844 ha - PL1E/00024044/8
 - 10) działka nr 195/62 o pow. 0,9847 ha - PL1E/00024044/8
 - 11) działka nr 195/63 o pow. 0,9925 ha - PL1E/00024044/8
 - 12) działka nr 195/64 o pow. 0,9921 ha - PL1E/00024044/8
 - 13) działka nr 197/1 o pow. 1,9631 ha - PL1E/00024088/8
- oraz nieruchomości położonych w obrębie Rachocin gm. Sierpc
- 14) działka nr 35 o pow. 0,7600 ha - PL1E/00024044/8
 - 15) działka nr 36 o pow. 0,7800 ha - PL1E/00024044/8.

Łączna powierzchnia nieruchomości - 80,3794 ha.


Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sierpcu w terminie od dnia 10 września 2015 r. do dnia 1 października 2015 r. Informacja o wywieszeniu wykazu (załącznik nr 2) podana zostanie do publicznej informacji poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz zamieszczona zostanie na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Sierpcu pod adresem www.sierpc.starostwo.gov.pl.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd:

- | | | |
|------------------------|------------------|---|
| 1. Jan Laskowski | - Przewodniczący |  |
| 2. Juliusz Gorzkoś | - członek | <i>nieobecny</i> |
| 3. Sławomir Olejniczak | - członek | <i>cyf</i> |
| 4. Stanisław Pawłowski | - członek | <i>nieobecny</i> |
| 5. Krystyna Siwiec | - członek | <i>KSiwiec</i> |

Załącznik Nr 1
do UCHWAŁY Nr 144.33.2015
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
z dnia 2 września 2015 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU SIERPECKIEGO
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE PRZETARGU NA OKRES 2 LAT**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer ewidencyjny działki oraz nr KW)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania, informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Wysokość rocznego czynszu z tytułu dzierżawy netto w zł.	Termin wnoszenia czynszu
1	Studzieniec	195/37, 195/38 i 195/42 PL.1E/00023138/7	80,5794 ha	Nieruchomości rolne o dobrej klasie bonitacji gruntu oraz łąki i pastwiska.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla powyższych nieruchomości. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajdują się na terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz trwałych użytków zielonych.	83 300 zł (Wartość czynszu bez uwzględnienia podatku rolnego, który ponosić będzie przyszły dzierżawca we własnym zakresie).	Czynsz dzierżawny płatny w 2 ratach:
2	Studzieniec	Nr 197/1 PL.1E/00024088/8		Działki uprawiane rolniczo.			1 rata do dnia 31.03
3	Studzieniec	Nr 195/5, 195/12, 195/48, 195/50, 195/59, 195/61, 195/62, 195/63 i 195/64 PL.1E/00024044/8		Właścicielem nieruchomości jest Powiat Sierpecki.			- 40 000 zł; 2 rata do dnia 30.06. - 43 300 zł
4	Rachocin	Nr 35, 36 PL.1E/00024044/8					

1. Wykaz wywiesza się na okres od 10.09.2015 r. do 01.10.2015 r.
2. Po upływie okresu wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony termin przetargu na dzierżawę ww nieruchomości.

STAROSTA
Jan Laskowski

Załącznik Nr 2
do UCHWAŁY Nr 144.33.2015
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
z dnia 2 września 2015 r.

OGŁOSZENIE

ZARZĄD POWIATU W SIERPCU PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

iż od 10 września 2015 r. do 1 października 2015 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2a zostanie wywieszony wykaz nieruchomości rolnych stanowiących własność Powiatu Sierpeckiego położonych w obrębach Studzieniec i Rachocin gm. Sierpc przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu na okres 2 lat.

STAROSTA
Jan Laskowski