G.6824.12.2026
G+ZDP

Data wysłania : **22.10.2026**
Data otrzymania : **22.10.2026**

p. A. Kijowska

STAROSTWO POWIATOWE W SIERPCU
Kancelaria ogólna
WPŁYNĘŁO
22. 10. 2026
L. dz. 16614 Ilość zał. 1
Podpis

Od: **MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI W WARSZAWIE**
<AE:PL-96129-72086-CJUVW-29>

Do:
STAROSTWO POWIATOWE W SIERPCU
<AE:PL-87075-69074-IVTTD-27>

Znak sprawy: SPN-P.7533.274.2026

przekazuję decyzję Woj. Maz. nr 552/p/2026 z 22.10.2026 r.

Załączniki:

1. **Pismo_przekazujące_decyzję_SPN-P.7533.274.2026.pdf**
2. **Obwieszczenie_Wojewody_Mazowieckiego_SPN-P.7533.274.2026.pdf**
3. **Decyzja_Wojewody_Mazowieckiego_SPN-P.7533.274.2026.pdf**

MAZOWIECKI
URZĄD WOJEWÓDZKI
W WARSZAWIE

Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Płock, 22 października 2026 r.

SPN-P.7533.274.2026.MSZ

Starosta Sierpecki
Wójt Gminy Mochowo

Przekazuję w załączeniu obwieszczenie i decyzję Wojewody Mazowieckiego nr 552/P/2026 z dnia 22 października 2026 r. znak: SPN-P.7533.274.2026.MSZ stwierdzającą nabycie przez Województwo Mazowieckie w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.), z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r., prawa własności nieruchomości, zajętej pod drogę publiczną – część drogi wojewódzkiej nr 539 relacji „Blinno – Ligowo – Tłuchowo", z prośbą o umieszczenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 14 dni.

Po upływie w/w okresu proszę o przekazanie do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości Oddział w Delegaturze w Płocku potwierdzenia umieszczenia decyzji na tablicy ogłoszeń.

Dorota Rosińska
Kierownik
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Sprawę prowadzi: Małgorzata Szmyt

Kontakt:
telefon: (+48) 24 235 11 50
adres e-mail: mszmyt@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:
ul. Kolegialna 15, 09-402 Płock
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Płock, 22 października 2026 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-P.7533.274.2026.MSZ

DECYZJA Nr 552/P/2026

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) – dalej prz. wpr., w związku z art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 889) – dalej u. dr. publ.

stwierdzam nabycie

przez Województwo Mazowieckie z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. prawa własności gruntu zajętego pod drogę publiczną – część drogi wojewódzkiej nr 539 relacji „Blinno – Ligowo – Tłuchowo", oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 116 o pow. 4,1246 ha, z obrębu 0019 Malanówko, jednostka ewidencyjna Mochowo.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 30 kwietnia 2026 r. znak NI-I.7741.28.2026.MK Zarząd Województwa Mazowieckiego wystąpił o stwierdzenie nabycia przez Województwo Mazowieckie z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. prawa własności gruntu zajętego pod drogę publiczną – część drogi wojewódzkiej nr 539 relacji „Blinno – Ligowo – Tłuchowo", oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 116 o pow. 4,1246 ha, z obrębu 0019 Malanówko, jednostka ewidencyjna Mochowo.

Stosownie do przepisu art. 73 ustawy prz. wpr., nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego organ orzekający zważył, co następuje:

U. dr. publ. określa kategorie dróg publicznych, do których zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 należą drogi wojewódzkie. Zgodnie z art. 2a ust. 2 ww. ustawy drogi wojewódzkie stanowią własność właściwego samorządu województwa.

Do dnia 31 grudnia 1998 r. droga nr 539 relacji „Blinno - Ligowo – Tłuchowo" była drogą krajową, zgodnie z Uchwałą nr 192 Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 1985 r.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. (Dz. U. z 1988 r. Nr 160 poz. 1071) w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich, przedmiotowa droga 539 relacji „Blinno – Ligowo – Tłuchowo" została zaliczona do kategorii dróg

Kontakt:
telefon: (+48) 24 235 11 50
adres e-mail: mszmyt@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:
ul. Kolegialna 15, 09-402 Płock
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

wojewódzkich i wymieniona w Wykazie dróg wojewódzkich, stanowiącym załącznik nr 2 do ww. Rozporządzenia.

Nabyciu przez Województwo Mazowieckie podlega działka ewidencyjna nr 116 o pow. 4,1246 ha, z obrębu Malanówko, jednostka ewidencyjna Mochowo, której granice według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r. zostały określone na wyrysie z mapy ewidencyjnej wykonanej w skali 1:5000, identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: PL.PZGiK.215. Geodeta uprawniony Mateusz Choromański (upr. nr 23296) stwierdził zgodność granic faktycznego zajęcia gruntu pod drogę wojewódzką nr 539 według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r. z granicami działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 116, położonej w obrębie Malanówko.

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, pismem z 5 marca 2026 r., znak: I-3.4751.2.14.2026.1.RA, jako następca prawny zarządcy drogi nr 539, która do dnia 31 grudnia 1998 r. była drogą krajową nr 539 relacji „Blinno – Ligowo – Tłuchowo" oświadczył, że działka nr 116 z obrębu Malanówko (0019) leżała w ciągu drogi nr 539, stanowiła pas drogowy i była przedmiotem władania przez Skarb Państwa według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r. jako teren zainwestowany i uzbrojony (urządzona droga o nawierzchni bitumicznej z infrastrukturą techniczną m.in. jezdnia asfaltowa, pobocze nieutwardzone, znaki drogowe, rowy, pasy zieleni). Władanie to polegało na wykonywaniu względem w/w nieruchomości, przez działającą w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa Dyrekcję Okręgową Dróg Publicznych w Warszawie Zarząd Dróg Płock, czynności obejmujących utrzymanie i eksploatację drogi. Rodzaj tych czynności był analogiczny z zakresem czynności określonych w art. 20 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, który to przepis zawiera katalog zadań należących do zarządcy drogi. Na okoliczność udokumentowania władania publicznoprawnego przedłożono również umowę nr 143/98 dot. zimowego utrzymania dróg oraz oświadczenie świadka dot. bieżącego utrzymania przedmiotowej drogi. Zgodnie z zaświadczeniem Starosty Sierpeckiego z dnia 12 marca 2026 r. znak G.6810.9.2026 Skarbowi Państwa na dzień 31 grudnia 1998 r. nie przysługiwało prawo własności do ww. nieruchomości. Po analizie zgromadzonego w sprawie materiału dowodowego ustalono, że działka nr 116 stanowi grunt niehipotekowany.

Zawiadomieniem z dnia 26 sierpnia 2026 r., Wojewoda Mazowiecki poinformował o prowadzonym postępowaniu w sprawie stwierdzenia nabycia w trybie art. 73 ustawy prz. wpr. przez Województwo Mazowieckie z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. prawa własności gruntu zajętego pod drogę publiczną – część drogi wojewódzkiej nr 539 relacji „Blinno – Ligowo – Tłuchowo", oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 116 o pow. 4,1246 ha, z obrębu 0019 Malanówko, jednostka ewidencyjna Mochowo.

Fakt ten został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie informacji o prowadzonym postępowaniu na tablicach ogłoszeń Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegaturze w Płocku, Starostwa Powiatu Sierpeckiego, Urzędu Gminy w Mochowie. W wyznaczonym terminie nie zostały zgłoszone przez zainteresowane strony prawa do w/w działek, ani inne wyjaśnienia mogące mieć wpływ na rozstrzygnięcie.

Należy zatem uznać, na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy prz. wpr., że nieruchomość położona w obrębie Malanówko (0025), jednostka ewidencyjna Mochowo, oznaczona jako dz. nr 116 o pow. 4,1246 ha, stała się z dniem 1 stycznia 1999 r. z mocy prawa własnością Województwa Mazowieckiego, za odszkodowaniem.
Stosownie do art. 73 ust. 2 pkt. 2 i ust. 4 ww. ustawy odszkodowanie wypłaca Skarb Państwa na wniosek właściciela nieruchomości, złożony w okresie od dnia 1 stycznia 2001 r. do dnia 31 grudnia 2005 r. Po upływie tego okresu roszczenie wygasa. Odszkodowanie jest

wypłacane wg zasad i trybu określonego ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2026 r. poz. 399).

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Finansów i Gospodarki, które można złożyć w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego na adres: Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, Oddział w Delegaturze w Płocku, ul. Kolegialna 15, 09-402 Płock.
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do odwołania, co skutkuje brakiem możliwości późniejszego zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron.
Niniejsza decyzja jest zwolniona od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2025 r. poz. 1154).

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Dorota Rosińska
Kierownik

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:
1. Zarząd Województwa Mazowieckiego
2. Starosta Sierpecki
3. Wójt Gminy Mochowo
4. a/a

Sprawę prowadzi: Małgorzata Szmyt

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych, w zakładce „O urzędzie" – „Przetwarzanie Danych Osobowych".

Płock, 22 października 2026 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-P.7533.274.2026.MSZ

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Mazowiecki informuje, że została wydana decyzja stwierdzająca nabycie z mocy prawa na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) przez Województwo Mazowieckie z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. prawa własności gruntu zajętego pod drogę publiczną – część drogi wojewódzkiej nr 539 relacji „Blinno – Ligowo – Tłuchowo", oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 116 o pow. 4,1246 ha, z obrębu 0019 Malanówko, jednostka ewidencyjna Mochowo.

Istnieje możliwość zapoznania się z treścią decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 552/P/2026 (znak: SPN-P.7533.274.2026.MSZ) z dnia 22 października 2026 r. w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie – Oddział w Delegaturze w Płocku, ul. Kolegialna 15 (tel. 24 235-11-50).

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Dorota Rosińska
Kierownik

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Sprawę prowadzi: Małgorzata Szmyt

Kontakt:
telefon: (+48) 24 235 11 50
adres e-mail: mszmyt@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:
ul. Kolegialna 15, 09-402 Płock
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29