

ZARZĄD POWIATU
w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2 a

Wydział ..BRI.....

Rok 2007.....

Nr sprawy ..31.....

S P R A W A

.....PROTOKÓŁ NR 36/2007 Z POSIEDZENIA.....

.....ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU.....

.....W DNIU 25 WRZEŚNIA 2007 R.....

Rozpoczęto 25.09.2007 R.....

Zakończono 25.09.2007 R.....

PROTOKÓŁ Nr 36/2007
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Sierpcu
w dniu 25 września 2007r.

Przewodniczył P. Sławomir Fułek – Starosta Sierpecki
Przebieg posiedzenia protokołowała P. Danuta Iwaniak – Inspektor

Na stan 5 członków Zarządu w posiedzeniu uczestniczyło 5 zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi zał. Nr 1 do niniejszego protokołu.

Spoza grona członków Zarządu w posiedzeniu uczestniczyła P. Zuzanna Samul – Sekretarz Powiatu.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności.
2. Przyjęcie porządku dziennego posiedzenia.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zawarcia porozumienia z Gminą Miasto Sierpc o przekazaniu nieruchomości na cel publiczny.
4. Wniesienie pod obrady Rady Powiatu projektu uchwały dot. wyrażenia zgody na przekazanie Gminie Miasto Sierpc nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego.
5. Podjęcie wniosku o zwołaniu nadzwyczajnej sesji Rady Powiatu.

Ad.pkt 1

Otwarcia posiedzenia dokonał P. Sławomir Fułek – Starosta Sierpecki witając biorących udział w posiedzeniu członków Zarządu oraz Sekretarza Powiatu.
Stwierdził również odpowiednie quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad.pkt 2

Porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad.pkt 3

Starosta P. Sławomir Fułek poinformował członków Zarządu, iż zachodzi pilna potrzeba podpisania porozumienia z Gminą Miasto Sierpc w sprawie przekazania darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego położonej w Sierpcu przy ul. Szpitalnej. Są to dwie działki o łącznej powierzchni 0,4912 ha, które będą wykorzystane przez Miasto na budowę drogi gminnej – ulicy Szpitalnej. W zamian za to Burmistrz Miasta Sierpca umorzy całą zaległość w podatku od nieruchomości wraz z ustawowymi odsetkami należną Gminie Miasto Sierpc od Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu . Kwota zadłużenia SP ZZOZ wobec Miasta wynosi 148.551,04 zł, natomiast wartość

darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego na rzecz Miasta Sierpca wynosi 146.299,00 zł.

W związku z powyższym Starosta przedstawił stosowny projekt uchwały wraz z proponowaną treścią porozumienia.

Członkowie Zarządu poparli stanowisko Starosty i nie wnosząc zastrzeżeń podjęli jednogłośnie:

U C H W A Ł Ę Nr 206/36/07

w sprawie zawarcia porozumienia z Gminą Miasto Sierpc o przekazaniu nieruchomości na cel publicznych

/Uchwała stanowi zał. Nr 2 do niniejszego protokołu/

Ad.pkt 4

W związku z podpisaniem porozumienia z Burmistrzem Miasta Sierpc, Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami wystąpił do Zarządu Powiatu o wniesienie pod obrady Rady Powiatu projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie Gminie Miasto Sierpc nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego.

/Wniosek stanowi zał. Nr 3 do niniejszego protokołu/.

Członkowie Zarządu po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami poparli wniosek Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami i podjęli jednogłośnie:

U C H W A Ł Ę Nr 207/36/07

w sprawie wniesienia pod obrady Rady Powiatu projektu uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na przekazanie Gminie Miasto Sierpc nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego

/Uchwała stanowi zał. Nr 4 do niniejszego protokołu/

Ad.pkt 5

Starosta P. Sławomir Fułek poinformował raz jeszcze członków Zarządu, iż podjęcie przez Radę Powiatu przedmiotowej uchwały jest warunkiem umorzenia przez Burmistrza Miasta Sierpca zaległości w podatku od nieruchomości SP ZZOZ w Sierpcu, co pozwoli Dyrektorowi SP ZZOZ dokonać terminowego rozliczenia pożyczki restrukturyzacyjnej szpitala, który mija dnia 5 października br.

W związku z bardzo krótkim terminem załatwienia wszystkich niezbędnych formalności w przedmiotowej sprawie, łącznie z podpisaniem aktu notarialnego na przekazanie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sierpeckiego na rzecz Gminy Miasto Sierpc członkowie Zarządu Powiatu, działając na podstawie art. 15 ust. 7 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym, postanowili jednogłośnie wystąpić do Przewodniczącego Rady Powiatu w Sierpcu o zwołanie nadzwyczajnej sesji Rady Powiatu na dzień 26 września 2007r. z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie ich prawomocności. Powołanie Sekretarza obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie Gminie Miasto Sierpc nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego.
4. Zamknięcie obrad.

/Wniosek w sprawie zwołania nadzwyczajnej sesji Rady Powiatu w Sierpcu stanowi zał. Nr 5 do niniejszego protokołu/.

Na tym posiedzenie Zarządu zostało zakończone.

Protokołowała:


Danuta Iwaniak

Zarząd:

Sławomir Fułek  7

Andrzej Twardowski 

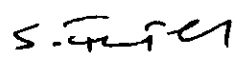
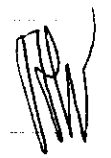



Szczepan Jamiołkowski 

Paweł Kazmierczak

Adam Pijankowski

Zał. Nr do protokołu
z posiedzenia Zarządu Powiatu
Nr z dn.

Lista obecności
członków Zarządu Powiatu w Sierpcu
na posiedzeniu w dniu 25 września 2007r.

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis
1.	Fulek Sławomir	Starosta	
2	Twardowski Andrzej	Wicestarosta	
3	Jamiołkowski Szczepan	Członek	
4	Kaźmierczak Paweł	Członek	
5	Pijankowski Adam	Członek	

UCHWAŁA Nr/07
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
z dnia.....29...09.2007 r.

w sprawie zawarcia porozumienia z Gminą Miasto Sierpc o przekazaniu nieruchomości na cel publiczny.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) § 55 ust. 2 pkt 3 i § 60 ust. 1 Statutu Powiatu Sierpeckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 2 lipca 2002 r. Nr 173, poz. 3826 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Sierpcu uchwała co następuje:

§ 1.

Zawrzeć z Gminą Miasto Sierpc porozumienie określające warunki przekazania na rzecz Gminy Miasto Sierpc nieruchomości nr 1069/5 i 1070/2 o łącznej pow. 0,4912 ha położonej w Sierpcu przy ul. Szpitalnej - o treści stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Sierpeckiemu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Zarząd:

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| 1 Sławomir Fułek | - Przewodniczący Zarządu |
| 2. Andrzej Twardowski | - członek |
| 3. Szczepan Jamiołkowski | - członek |
| 4. Paweł Kaźmierczak | - członek |
| 5. Adam Pijankowski | - członek |

.....
.....
.....
.....
.....
.....

POROZUMIENIE

Zawarte w dniu pomiędzy Gminą Miasto Sierpc, w imieniu i na rzecz której działają:

Pan Marek Kośmider – Burmistrz Miasta Sierpca

Pan Zbigniew Leszczyński – Zastępca Burmistrza Miasta Sierpca

a

Zarządem Powiatu Sierpeckiego reprezentowanym przez:

Pana Sławomira Fulka – Starostę Sierpeckiego

Pana Andrzeja Twardowskiego – Wicestarostę Sierpeckiego

§ 1.

Przedmiotem porozumienia jest ustalenie warunków nabycia przez Gminę Miasto Sierpc własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1069/5 o pow. 0,1777 ha (Kw.20013) i działki nr 1070/2 o pow. 0,3135 ha (Kw.17138), położonych w Sierpcu przy ulicy Szpitalnej, stanowiących własność Powiatu Sierpeckiego.

§ 2.

Nieruchomości opisane w § 1 Powiat Sierpecki zobowiązuje się darować na rzecz Gminy Miasto Sierpc z przeznaczeniem na cel publiczny jakim jest budowa drogi gminnej – ulicy Szpitalnej. Wartość nieruchomości została określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Zbigniewa Rychlika na kwotę 146 299,00 zł (słownie: sto czterdzieści sześć tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć złotych).

§ 3.

Własność nieruchomości zostanie przeniesiona przez Powiat Sierpecki na rzecz Gminy Miasto Sierpc w formie aktu notarialnego, przy czym koszty sporządzenia umowy strony pokryją w równych częściach.

§ 4.

W dniu podpisania aktu notarialnego przenoszącego własność Burmistrz Miasta Sierpca umorzy całą zaległość w podatku od nieruchomości należnego Gminie Miasto Sierpc od Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu wraz z ustawowymi odsetkami, w wysokości ustalonej na dzień podpisania aktu notarialnego.

§ 5.

Strony zgodnie oświadczają, iż kwota główna zadłużenia SPZZOZ w Sierpcu z tytułu niezapłaconego podatku od nieruchomości wynosi 148 551,04 zł.

§ 6.

Niniejsze porozumienie uzyskuje moc wiążącą po wyrażeniu zgody przez Radę Powiatu na dokonanie darowizny, o której mowa w § 2 oraz po wyrażeniu zgody przez Miasto Sierpc w trybie prawem przewidzianym na przyjęcie darowizny.

§ 7.

Nie wywiązanie się przez którąkolwiek ze stron chociażby z jednego ze zobowiązań określonych niniejszym porozumieniem upoważnia drugą stronę do odstąpienia od porozumienia w całości.

§ 8.

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Zarząd Powiatu Sierpeckiego

Gmina Miasto Sierpc

**STAROSTWO POWIATOWE
w SIERPCU**
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
09-200 Sierpc, ul. Świętokrzyska 2a

G.7004-7/07

Sierpc, dnia 25.09.2007 r.

Zał. Nr³..... do protokołu

z posiedzenia Zarządu Powiatu

Nr^{36.12007}..... z dn. ^{25.09.07}.....

Zarząd Powiatu

w Sierpcu

Wniosek

Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami wnosi pod obrady projekt uchwały Rady Powiatu w Sierpcu w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie Gminie Miasto Sierpc nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sierpeckiego oznaczonej nr działek 1069/5 i 1070/2 położonej w Sierpcu przy ulicy Szpitalnej.

Uzasadnienie

Zgodnie z porozumieniem zawartym z Burmistrzem Miasta Sierpc, za przekazane na rzecz Gminy Miasto Sierpc działki nr 1069/5 i 1070/2 o łącznej powierzchni 0,4912 ha zostanie umorzone zadłużenie podatkowe ciężące na SP ZZOZ w Sierpcu. Nieruchomość przekazana Gminie Miasto Sierpc wykorzystana będzie na cele publiczne.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Rzeszotański
Wojciech Rzeszotański

UCHWAŁA Nr²⁰⁷ /³⁶ /¹⁰⁷
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
z dnia.....^{29.09}.....2007 r.

w sprawie wniesienia pod obrady Rady Powiatu projektu uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na przekazanie Gminie Miasto Sierpc nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), § 55 ust. 2 pkt 4 i § 60 ust. 1 Statutu Powiatu Sierpeckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 2 lipca 2002 r. Nr 173, poz. 3826 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Sierpcu postanawia, co następuje:

§ 1.

Wnieść pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projekt uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na przekazanie Gminie Miasto Sierpc nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego oznaczonej nr działki 1069/5 o pow. 0,1777 ha położonej przy ul. Szpitalnej zapisanej w Kw 20013 i nr działki 1070/2 o pow. 0,3135 ha zapisanej w Kw 17138, położonej w Sierpcu przy ul. Szpitalnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Sierpeckiemu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Zarząd:

- | | |
|-------------------------|--------------------------|
| 1 Sławomir Fulek | - Przewodniczący Zarządu |
| 2 Andrzej Twardowski | - członek |
| 3 Szczepan Jamiołkowski | - członek |
| 4 Paweł Kaźmierczak | - członek |
| 5 Adam Pijankowski | - członek |

.....^{S. Fulek}.....
.....
.....
.....
.....

Uchwała Nr
Rady Powiatu w Sierpcu
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie Gminie Miasto Sierpc
nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2 i art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) - Rada Powiatu w Sierpcu uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyrazić zgodę na przekazanie w formie darowizny Gminie Miasto Sierpc nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego położonej w Sierpcu przy ul. Szpitalnej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1069/5 o pow. 0,1777 ha zapisana w Kw 20013 i działka nr 1070/2 o pow. 0,3135 ha zapisana w Kw 17138 - na warunkach ustalonych w porozumieniu zawartym pomiędzy Gminą Miastem Sierpc a Powiatem Sierpeckim z dnia września 2007 r.

§ 2.

Darowizny dokonać na cel publiczny jakim jest budowa drogi gminnej - ulicy Szpitalnej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**nie wnoszę zastrzeżeń
formalnoprawnych**

adu. Jerzy Trochimczyk

UZASADNIENIE

Do projektu uchwały Rady Powiatu w Sierpcu w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie Gminie Miasto Sierpe nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego.

Burmistrz Miasta Sierpca wystąpił do samorządu powiatowego o przekazanie na rzecz Miasta nieruchomości (działek) będących przedmiotem niniejszej uchwały z przeznaczeniem na cel publiczny – budowa drogi gminnej.

Warunki przekazania w/w nieruchomości określono w porozumieniu zawartym przez strony, którego skuteczność uzależniona została od podjęcia stosownych uchwał przez Radę Miasta Sierpca i Radę Powiatu Sierpeckiego.

W porozumieniu określono, iż warunkiem przekazania działek jest umorzenie przez Burmistrza zaległości w podatku od nieruchomości SP ZZCZ w Sierpcu.

Sfinalizowanie w/w transakcji umożliwi Dyrektorowi SP ZZCZ dokonać rozliczenia pożyczki restrukturyzacyjnej szpitala.

Ostateczny termin rozliczenia mija dnia 5 października br.

**ZARZĄD POWIATU
w Sierpcu**

Sierpc, 2007-09-25

**Pan
Waldemar Olejniczak****Przewodniczący
Rady Powiatu w Sierpcu**

Zarząd Powiatu działając na podstawie art. 15 ust. 7 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) wnosi o zwołanie nadzwyczajnej sesji Rady Powiatu na dzień 26 września 2007r. (środa) z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie ich prawomocności. Powołanie Sekretarza obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie Gminie Miasto Sierpc nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego.
4. Zamknięcie obrad.

UZASADNIENIE

Podjęcie przedmiotowej uchwały przez Radę Powiatu jest warunkiem umorzenia przez Burmistrza Miasta Sierpca zaległości w podatku od nieruchomości SP ZZOZ w Sierpcu, co pozwoli Dyrektorowi dokonać terminowego rozliczenia pożyczki restrukturyzacyjnej szpitala, który mija 05.10.2007r.

Zarząd:

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| 1. Sławomir Fułek | - Przewodniczący Zarządu |
| 2. Andrzej Twardowski | - członek |
| 3. Szczepan Jamiołkowski | - członek |
| 4. Paweł Kaźmierczak | - członek |
| 5. Adam Pijankowski | - członek |

.....^{S. Fułek}.....

