

ZARZĄDZENIE NR ON.120. 62.2021
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 29 grudnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) § 32 ust.1 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sierpcu zatwierdzonego Uchwałą Nr 511.102.2021 Zarządu Powiatu w Sierpcu z dnia 30 sierpnia 2021 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sierpcu z późn. zm.-zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie miasto Sierpc, przy ulicy Ludwika Solskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 2390/3 o powierzchni 0,2020 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00016264/7.

§ 2. Ustala się roczny czynsz dzierżawy nieruchomości wymienionej w ust. 1 na kwotę 303 zł/rok brutto (słownie: trzysta trzy złote 00/100).

§ 3.1 Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, o której mowa § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sierpcu, zamieszczeniu na stronach internetowych BIP Starostwa Powiatowego w Sierpcu, a także Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie przez okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu (załącznik nr 2) podana zostanie do publicznej informacji poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Andrzej Sławomir Cześniak

*Przet
At*

Załącznik Nr 1
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120. 62.2021
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 28.. grudnia 2021 r.

Starosta Sierpecki

w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA OKRES 3 LAT

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer ewidencyjny działki i powierzchnia)	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy oraz termin jej płatności
1	Obwód: miasto Sierpc ul. Ludwika Solskiego	2390/3 pow. 0,2020 ha	PL1E/00016264/7	Działka zlokalizowana jest w wschodniej części miasta Sierpc, położona jest na terenie płaskim. Dane z ewidencji gruntów: RIVb-0,2020 ha.	Brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpc zatw. Uchwałą Nr 394/XLVII/10 Rady Miejskiej Sierpc z dnia 10 listopada 2010 r. działka położona jest na terenach usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (U/MW). W powyższym studium nie zostały wyznaczone obszary rewitalizacji oraz obszary Specjalnej Strefy Rewitalizacyjnej.	Roczny czynsz dzierżawy nieruchomości wynosi 303 zł/rocznie brutto. Płatność do 31 marca każdego roku z góry za dany rok.

1. Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na cele rolnicze.
2. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

STAROSTA

Andrzej Sławomir Cześnik

Brust
Jax

Załącznik Nr 2
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120.62.2021
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 22. grudnia 2021 r.

OGŁOSZENIE

STAROSTA SIERPECKI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

iż na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2a, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Sierpcu oraz Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie zostanie wywieszony wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

STAROSTA
Andrzej Sławomir Cześnik

Arceńsk
Arceńsk