

ZARZĄDZENIE NR ON.120. 62.2019
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 5 grudnia 2019 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Zarządzenia Nr 103 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 listopada 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie Wola Grąbiecka, gmina Zawidz oraz § 34 ust.1 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sierpcu zatwierdzonego Uchwałą Nr 400.81.2016 Zarządu Powiatu w Sierpcu z dnia 26 października 2016 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sierpcu z późn. zm.- zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 4 lat, w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie Wola Grąbiecka, gmina Zawidz oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 84 o powierzchni 0,1400 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00033037/2.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, o której mowa § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sierpcu, zamieszczeniu na stronach internetowych BIP Starostwa Powiatowego w Sierpcu, a także Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie przez okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu (załącznik nr 2) podana zostanie do publicznej informacji poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Recenzent



Jarosław Dothun
adwokat


STAROSTA
Mariusz Turalski

Załącznik Nr 1
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120.62.2019
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia ...6... grudnia 2019 r.

Starosta Sierpecki

w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA OKRES 4 LAT

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer ewidencyjny działki i powierzchnia)	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy oraz termin jej płatności
1	Obręb: Wola Grąbiecka gm. Zawidz	Nr 84 o pow. 0,1400 ha	PL1E/00033037/2	Działka zlokalizowana jest w wschodniej części powiatu sierpeckiego. Nieruchomość rolna położona jest w strefie pośredniej na terenie płaskim. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajdują się działki rolne. Na działce nr 84 brak jest zabudowy kubaturowej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej Dane z ewidencji gruntów: RV -0,1400 ha.	Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zawidz, zatwierdzonym Uchwałą Nr 60/X/15 z dnia 30.10.2015 r., teren oznaczony jako rolny.	Roczny czynsz dzierżawy określony na podstawie wyceny nieruchomości wynosi 235 zł/rocznie. Płatność do 31 marca każdego roku z góry za dany rok.

- Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na cele rolnicze.
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego na stronie internetowej www.sierpc.starostwo.gov.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Kurierze Sierpeckim.

STAROSTA

Mariusz Turalski

Rumf

Załącznik Nr 2
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120.62.2019
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 5. grudnia 2019 r.

OGŁOSZENIE

STAROSTA SIERPECKI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

iż na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2a, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Sierpcu oraz Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie zostanie wywieszony wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 4 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

STAROSTA

Mariusz Turalski

Renot