

ZARZĄDZENIE NR ON.120. 32 .2019
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 28 maja 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) § 34 ust.1 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sierpcu zatwierdzonego Uchwałą Nr 400.81.2016 Zarządu Powiatu w Sierpcu z dnia 26 października 2016 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sierpcu z późn. zm.- zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie miasto Sierpc, przy ulicy Ludwika Solskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 2390/3 o powierzchni 0,2020 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00016264/7.

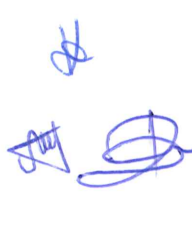
§ 2. Ustala się roczny czynsz dzierżawy nieruchomości wymienionej w ust. 1 na kwotę 202 zł/rok (słownie: dwieście dwa złote 00/100). Do stawki czynszu nie będzie doliczony podatek VAT – zwolnienie od podatku stosownie do § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2018 r. poz 701 z późn. zm.).

§ 3.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, o której mowa § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sierpcu, zamieszczeniu na stronach internetowych BIP Starostwa Powiatowego w Sierpcu, a także Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie przez okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu (załącznik nr 2) podana zostanie do publicznej informacji poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Jerosław Dołhun
ADWOKAT

STAROSTA

Mariusz Turalski

Załącznik Nr 1
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120. .2019
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia maja 2019 r.

Starosta Sierpecki

w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA OKRES 3 LAT

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer ewidencyjny działki i powierzchnia)	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy oraz termin jej płatności
1	Miasto Sierpc, ul. Ludwika Solskiego	Nr 2390/3 o pow. 0,2020 ha	PL1E/00016264/7	Działka zlokalizowana jest w wschodniej części miasta Sierpca, położona jest na terenie płaskim. Dane z ewidencji gruntów: RIVb -0,2020 ha.	Brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca działka położona jest na terenach usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (U/MW). W powyższym studium nie zostały wyznaczone obszary rewitalizacji oraz obszary Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	Roczny czynsz dzierżawy 202 zł/rocznie. Za II półrocze 2019 roku płatność do 30 września 2019 roku. Za 2020 rok, 2021 rok oraz 2022 -I półrocze płatne do 31 marca każdego roku z góry za dany rok.

1. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

STAROSTA
Mariusz Turalski

Załącznik Nr 2
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120.....2019
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia maja 2019 r.

OGŁOSZENIE

STAROSTA SIERPECKI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

iż na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2a, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Sierpcu oraz Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie zostanie wywieszony wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.


STAROSTA
Mariusz Turalski