

ZARZĄDZENIE Nr ON.120.24.2021
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 19 kwietnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia, w drodze darowizny na rzecz Powiatu Sierpeckiego, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art.11 ust. 1, art. 13 ust. 2 i 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Zarządzenia Nr 156 Wojewody Mazowieckiego z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny na rzecz powiatu sierpeckiego nieruchomości położonej w Sierpcu, obręb 0001 oraz § 34 ust. 1 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sierpcu - zarządza się, co następuje:

§ 1.1 Przeznacza się do zbycia, w formie darowizny na rzecz Powiatu Sierpeckiego nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w m. Sierpc, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 1065/5 o pow. 0,0683 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00032618/2.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, zostanie przekazana Powiatowi Sierpeckiemu z przeznaczeniem pod budowę parkingu szpitalnego, co stanowi zadania własne powiatu sierpeckiego w rozumieniu art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1990 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920).

3. W przypadku niezrealizowania celu darowizny lub użytkowania nieruchomości w sposób oczywiście sprzeczny z przeznaczeniem określonym w umowie, darowizna podlega odwołaniu.

§ 2.1 Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

Załącznik Nr 1
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120.24.2021
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 23 kwietnia 2021 r.

STAROSTA SIERPECKI

w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W FORMIE DAROWIZNY NA RZECZ POWIATU SIERPECKIEGO

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer ew. działki i powierzchnia)	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	m. Sierpc	1065/5 o pow. 0,0683 ha	PL1E/00032618/2	Działka zlokalizowana w północno-wschodniej części Sierpca, położona na terenie płaskim. W sąsiedztwie znajduje się Szpital oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Posiada dojazd od strony ul. Słowackiego. Według ewidencji gruntów i budynków: Ti - inne tereny komunikacyjne	Zgodnie z Uchwałą Nr 396/XLVII/2010 Rady Miasta Sierpca z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpency w granicach administracyjnych miasta Sierpca – nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem KS 22.2 – tereny parkingów publicznych o znaczeniu lokalnym. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, zostanie przekazana Powiatowi Sierpeckiemu z przeznaczeniem pod budowę parkingu szpitalnego, co stanowi zadania własne powiatu sierpeckiego w rozumieniu art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1990 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920).	100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych)

- Wykaz wywiesza się na okres od 28.04.2021 r. do 19.05.2021 r.
- Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym;
- Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami;
- Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów;
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu;
- Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarty akt notarialny przenoszący prawo własności nieruchomości.

STAROSTA

Andrzej Słowomir Cześnik

Załącznik Nr 2
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120.24.2021
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 19 kwietnia 2021 r.

OGŁOSZENIE
STAROSTA SIERPECKI
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

iz na okres od 28 kwietnia 2021 r. do 19 maja 2021 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2a, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Sierpcu oraz Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie zostanie wywieszony wykaz nieruchomości Skarbu Państwa położonej w m. Sierpc przeznaczonej do zbycia, w formie darowizny, na rzecz Powiatu Sierpeckiego.

SECRET
K

STAROSTA

Andrzej Sławomir Cześnik