

ZARZĄDZENIE Nr ON.120.2.2020
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 3. stycznia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art 23 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 34 ust. 1 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sierpcu zatwierdzonego Uchwałą Nr 400.81.2016 Zarządu Powiatu w Sierpcu z dnia 26 października 2016 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sierpcu - zarządza się co następuje:

§ 1. Z zasobu Skarbu Państwa przeznaczają się do oddania w najem, na okres 5 lat, w drodze bezprzetargowej, lokalu mieszkalnego nr 7 o powierzchni użytkowej 56,10 m² znajdującego się w budynku na nieruchomości stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa i osób fizycznych, położonej w obrębie Studzieniec gm. Sierpc, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 195/26 o pow. 0,2038 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00020942/5.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu w wysokości 371,00 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt jeden złotych 00/100).

§ 3.1 Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sierpcu, a także zamieszczony zostanie na stronach internetowych BIP Starostwa Powiatowego w Sierpcu oraz Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie przez okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu (załącznik nr 2) podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Geodecie Powiatowemu - Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Rend
ok


Jaroslav Dothun
adwokat

STAROSTA

Mariusz Turalski

Załącznik Nr 1
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120.2.2020
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 3. stycznia 2020 r.

STAROSTA SIERPECKI

w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA
W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA OKRES 5 LAT**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer ewidencyjny działki)	Numer księgi wieczystej lokalu	Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu najmu i termin jej płatności
1	Studzieniec	Lokal mieszkalny nr 7 o pow. 56,10 m ² w budynku znajdującym się na działce nr 195/26 o pow. 0,2038 ha	PL1E/00030253/1	Lokal nr 7 znajduje się na poddaszu budynku wielorodzinnego z wielkiej płyty, wybudowanego w latach 70-tych XX wieku. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, WC i korytarza. Do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy oraz pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym, zlokalizowanym na działce o numerze ewidencyjnym 195/36. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych działek. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działki znajdują się na terenach zabudowy mieszkaniowej; na terenach objętych ograniczeniami w zagospodarowaniu i użytkowaniu; granice stref ochronnych o szerokości 100 m wyznaczone od linii brzegowych rzek Skrzy i Sierpienicy oraz naturalnych zbiorników wodnych; w granicach chronionego krajobrazu.	Lokal nr 7 371,00 zł miesięcznie płatne z góry do 10 dnia każdego miesiąca

1. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Bisnot
J

STAROSTA
Mariusz Turański

Załącznik Nr 2
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120. 2 .2020
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 3. stycznia 2020 r.

OGŁOSZENIE

STAROSTA SIERPECKI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

iz na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2a, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Sierpcu oraz Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie zostanie wywieszony wykaz nieruchomości lokalowej Skarbu Państwa położonej w obrębie Studzieniec gm. Sierpc przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.

STAROSTA
Mariusz Turalski

Buczet
dt