

Sierpc, dnia 24.09.2026 r.

G.683.60.2026

ZAWIADOMIENIE

Starosta Sierpecki w myśl art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) **zawiadamia**, że zgromadzono dokumenty w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za przejętą działkę ewidencyjną nr 1/8 o pow. 0,0012 ha położoną w obrębie Boryszewo Nowe gm. Radzanowo, wydzieloną pod inwestycję drogową pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2938W Boryszewo-Stróżewko”, która przeszła na własność Powiatu Płockiego na mocy decyzji Nr 12/2025 znak AB-II.6740.3.7.2025 Starosty Płockiego z dnia 04.09.2025 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Postanowieniem Nr 20/P/2026 z dnia 10.04.2026 r. Wojewoda Mazowiecki wyznaczył Starostę Sierpeckiego jako organ właściwy do załatwienia sprawy dotyczącej ustalenia wysokości odszkodowania za przejętą działkę ewidencyjną nr 1/8 o pow. 0,0012 ha położoną w obrębie Boryszewo Nowe gm. Radzanowo.

Zawiadomieniem z dnia 23.04.2026 r. znak G.683.60.2026 Starosta Sierpecki poinformował strony o prowadzonym postępowaniu w sprawie ustalenia odszkodowania w odniesieniu do przedmiotowej nieruchomości.

Działka nr 1/8 o pow. 0,0012 ha powstała z podziału działki nr 1/1 o pow. 0,3868 ha. Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów i budynków dla działki nr 1/1 nie był ustalony właściciel. Nieruchomość, w dniu wydania ww. decyzji Starosty Płockiego posiadała nieuregulowany stan prawny. **Wobec powyższego wzywa się osoby mające uwagi dotyczące własności przedmiotowej nieruchomości do przedstawienia dokumentów potwierdzających tytuł własności do przedmiotowej nieruchomości.** Zgodnie z art. 133 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odszkodowanie wpłaca się do depozytu sądowego, jeżeli odszkodowanie za wywłaszczenie dotyczy nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

Według operatu szacunkowego z dnia 17.09.2026 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Jadwigę Ciesielską (uprawnienia nr 5000), wysokość odszkodowania wynosi: 742 zł w tym: wartość rynkowa nieruchomości - 742 zł (61,81 zł/m²).

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Podając powyższe informuję, iż strony zainteresowane (po potwierdzeniu prawa własności do nieruchomości), przed wydaniem decyzji mają możliwość zapoznania się z całością akt, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów.

Zapoznanie z materiałem dowodowym możliwe w terminie od dnia 28 września 2026 r. do dnia 12 października 2026 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sierpcu przy ul. Świętokrzyskiej 2a, pok. nr 9 w godzinach pracy urzędu.

Po tym terminie zostanie wydana decyzja w przedmiotowej sprawie.

Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu w Płocku
ul. Bielska 59, 09-400 Płock
2. Zarząd Dróg Powiatowych
ul. Bielska 57A, 09-400 Płock
3. Starosta Płocki
ul. Bielska 59, 09-400 Płock
z prośbą o umieszczenie na tablicy ogłoszeń
oraz stronie internetowej
4. Starosta Sierpecki
ul. Świętokrzyska 2a, 09-200 Sierpc
tablica ogłoszeń oraz strona internetowa
5. Wójt Gminy Radzanowo
ul. Płocka 32, 09451 Radzanowo
z prośbą o umieszczenie na tablicy ogłoszeń
oraz stronie internetowej
6. a/a

Z upr. **STAROSTY**
Anna Pakiel
Geodeta Powiatowy
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Kikolska
24 275-91-18