

BRZ.0025.189.2012

DECYZJA
Zarządu Powiatu w Sierpcu
z dnia 6 września 2012 r.

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 46 ust. 1 i 3, art. 47 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) na wniosek Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 im. Gen. Jose de San Martin w Sierpcu

Zarząd Powiatu w składzie:

- 1) Jan Laskowski - Przewodniczący Zarządu,
- 2) Marek Gąsiorowski - Członek Zarządu,
- 3) Wojciech Rychter - Członek Zarządu.

orzeka:

1.wygasić trwały zarząd Zespołu Szkół Nr 1 im. Gen. Jose de San Martin w Sierpcu ustanowiony decyzją Nr G.8224/20/89 Urzędu Miasta i Gminy w Sierpcu z dnia 25.10.1989 r. w części dla nieruchomości oznaczonej jako działki o numerach ewidencyjnych 1381 o pow. 0,1085 ha, 1382 o pow. 0,1945 ha i 1383/7 o pow. 0,0237 ha położonej w m. Sierpc przy ul. Armii Krajowej, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00021358/1;

2.zobowiązać wnioskodawcę do zwrotu przedmiotowej nieruchomości do dnia 31.12.2012 r. Zwrotu nieruchomości należy dokonać na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

Uzasadnienie

Decyzją Nr G.8224/20/89 Urzędu Miasta i Gminy w Sierpcu z dnia 25.10.1989 r. zostały przekazane w zarząd na czas nieograniczony Zespołowi Szkół Zawodowych Nr 1 (obecnie Zespół Szkół Nr 1 im. Gen. Jose de San Martin) w Sierpcu między innymi działki o numerach ewidencyjnych 1381, 1382 i 1383 położone w m. Sierpc.

Dyrektor Zespołu Szkół Nr 1 im. Gen. Jose de San Martin w Sierpcu wnioskiem z dnia 09.07.2012 r. uzupełnionym wnioskiem z dnia 16.07.2012 r. wystąpił do Zarządu Powiatu w Sierpcu o wydanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu w stosunku do działek o numerach ewidencyjnych 1381, 1382 i części działki o numerze ewidencyjnym 1383/4 wskazanej na załączniku mapowym do wniosku, ponieważ dla dalszej działalności jednostki są one zbędne.

Decyzją Nr WAG.6831.15.2012 Burmistrza Miasta Sierpc z dnia 03.09.2012 r. zatwierdzony został projekt podziału działki o numerze ewidencyjnym 1383/4. W wyniku geodezyjnego podziału zostały utworzone działki o numerach ewidencyjnych 1383/7 o pow. 0,0237 ha oraz 1383/8 o pow. 0,9380 ha.

Właściwy organ wydaje decyzję o wygaśnięciu trwałego zarządu, na wniosek jednostki organizacyjnej, po uzyskaniu możliwości zagospodarowania nieruchomości, w ciągu 18 miesięcy od dnia złożenia wniosku o wydanie decyzji o wygaśnięciu zarządu.

Ponieważ uzyskano możliwość zagospodarowania w/w nieruchomości położonej w m. Sierpc pozwala to Zarządowi Powiatu w Sierpcu wydać niniejszą decyzję.

Zgodnie z art. 90 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - rozliczeń nakładów nie dokonuje się, jeżeli wygaśnięcie trwałego zarządu nastąpiło na wniosek jednostki organizacyjnej.

Wygaśnięcie trwałego zarządu jest równoznaczne z wypowiedzeniem umów najmu, dzierżawy lub użyczenia z zachowaniem

trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, jeżeli nieruchomość, w stosunku do której wygasł trwały zarząd, była wynajęta, wdzierżawiona lub użyczona.

Mając na uwadze powyższe, należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku, za pośrednictwem Zarządu Powiatu w Sierpcu, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

STAROSTA
Jan Łaskowski

Otrzymują:

1. Zespół Szkół Nr 1
im. Gen. Jose de San Martin
ul. Armii Krajowej 10, 09 – 200 Sierpc

2. a/a

Do wiadomości:

1. Sąd Rejonowy w Sierpcu
IV Wydział Ksiąg Wieczystych
ul. Wiosny Ludów 1, 09 – 200 Sierpc

2. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Ewidencja Gruntów i Budyneków
w/m

