

DECYZJA
Zarządu Powiatu Sierpeckiego
z dnia 26 maja 2026 r.

Na podstawie art. 43 ust. 1 i 5, art. 44, art. 45 ust. 1 i ust. 2 pkt 1-6 i 9 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), art. 26 ust. 1 i art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684 z późn. zm.), art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), na wniosek Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu

Zarząd Powiatu w składzie:

1. Przemysław Burzyński - Przewodniczący Zarządu
2. Wojciech Adam Rychter - Członek Zarządu
3. Sławomir Krystek - Członek Zarządu
4. Dariusz Lazarowski - Członek Zarządu
5. Mariusz Olewnik - Członek Zarządu

orzeka:

1. Oddać powiatowej jednostce organizacyjnej - Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu w trwały zarząd zabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Sierpeckiego położoną w m. Sierpc oznaczoną jako działka o numerze ewidencyjnym 1564/3 o pow. 0,0812 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu IV Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta PL1E/00000015/2.
2. Na działce usytuowany jest budynek biurowy.
3. Nieruchomość przekazuje się w trwały zarząd na siedzibę Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu oraz w celu korzystania z niej zgodnie z zadaniami statutowymi tej jednostki organizacyjnej.
4. Nieruchomość przekazuje się w trwały zarząd nieodpłatnie, na czas nieoznaczony.

UZASADNIENIE

Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu wystąpiła

z wnioskiem o przekazanie w trwały zarząd nieruchomości oznaczonej jako działka o numerach ewidencyjnych 1564/3 położonej w m. Sierpc.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) nieruchomości mogą być oddawane w trwały zarząd, który stosownie do art. 43 ust. 1 ww. ustawy jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną. Wnioskodawca jest jednostką organizacyjną powiatu sierpeckiego nieposiadającą osobowości prawnej.

Na działce o numerze ewidencyjnym 1564/3 usytuowany jest budynek biurowy.

Oddanie na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu w trwały zarząd ww. nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 1564/3 położonej w m. Sierpc następuje z przeznaczeniem na siedzibę i realizację działalności statutowej tej jednostki organizacyjnej. Zgodnie z uchwałą Nr 138/XXII/04 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 29 grudnia 2004 r. zwolnić Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu z opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomością niezbędną do prowadzenia działalności statutowej.

Przekazanie nieruchomości w trwały zarząd nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, który zostanie sporządzony w terminie 7 dni od daty kiedy decyzja niniejsza stanie się ostateczna.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia trwałego zarządu w księdze wieczystej.

Wobec powyższego Zarząd Powiatu Sierpeckiego orzekł jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołani do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Zarządu Powiatu Sierpeckiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego: § 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 lit. h

ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1154 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu
ul. Świętokrzyska 2a, 09-200 Sierpc
2. a/a


STAROSTA
Przemysław Burzyński

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Ewidencja Gruntów i Budynków w/m
2. Sąd Rejonowy w Sierpcu
IV Wydział Ksiąg Wieczystych
ul. Wiosny Ludów 1, 09-200 Sierpc