

G.6844.10.2026

DECYZJA
Zarządu Powiatu Sierpeckiego
z dnia 26 maja 2026 r.

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) oraz art. 43 ust. 1 i 5, art. 44 ust. 1, art. 45 ust. 1 i ust. 2 pkt 1-6 i 9 i art. 48 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz art. 26 ust. 1 i art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684 z późn. zm.) na wniosek Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Szczutowie oraz Dyrektora Powiatowego Domu Dzieci w Szczutowie

Zarząd Powiatu w składzie:

1. Przemysław Burzyński - Przewodniczący Zarządu
2. Wojciech Adam Rychter - Członek Zarządu
3. Sławomir Krystek - Członek Zarządu
4. Dariusz Lazarowski - Członek Zarządu
5. Mariusz Olewnik - Członek Zarządu

orzeka:

- 1 Wygasić trwały zarząd Domu Pomocy Społecznej w Szczutowie zabudowanej nieruchomości o pow. 0,0216 ha położonej w obrębie Szczutowo gm. Szczutowo, oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr 168/7, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00020898/1, stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego, znajdującej się dotychczas na podstawie decyzji Zarządu Powiatu Sierpeckiego nr BRZ.0025.39.2013 z dnia 19.02.2013 r. w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Szczutowie.
- 2 Przekazać na rzecz powiatowej jednostki organizacyjnej – Powiatowego Domu Dzieci w Szczutowie w trwały zarząd nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Sierpeckiego położoną w obrębie Szczutowo gm. Szczutowo, oznaczoną w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr 168/7, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00020898/1.
- 3 Na nieruchomości usytuowana jest część budynku, w którym znajduje się

kotłownia wraz z pomieszczeniem na zbiorniki z olejem opałowym.

- 4 Nieruchomość przekazuje się w trwały zarząd w celu korzystania z niej przez Powiatowy Dom Dzieci w Szczutowie zgodnie z zadaniami statutowymi tej jednostki organizacyjnej.
- 5 Nieruchomość przekazuje się w trwały zarząd nieodpłatnie, na czas nieoznaczony.

Uzasadnienie

Dyrektorzy jednostek organizacyjnych Powiatu Sierpeckiego: Domu Pomocy Społecznej w Szczutowie i Powiatowego Domu Dzieci w Szczutowie wystąpili z wnioskiem o wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Domu Pomocy Społecznej w Szczutowie w odniesieniu do nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 168/7 położonej w obrębie Szczutowo gm. Szczutowo i ustanowienie trwałego zarządu przedmiotowej nieruchomości na rzecz Powiatowego Domu Dzieci w Szczutowie.

Oddanie na rzecz Powiatowego Domu Dzieci w Szczutowie w trwały zarząd ww. nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 168/7 położonej w obrębie Szczutowo gm. Szczutowo następuje z przeznaczeniem na realizację działalności statutowej tej jednostki organizacyjnej. Zgodnie z uchwałą Nr 138/XXII/04 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 29 grudnia 2004 r. zwolnić Powiatowy Dom Dzieci w Szczutowie z opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomością niezbędną do prowadzenia działalności statutowej.

Zgodnie z art. 45 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami objęcie nieruchomości w trwały zarząd winno nastąpić na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, sporządzonego pomiędzy jednostkami w terminie 7 dni od daty, kiedy decyzja niniejsza stanie się ostateczna.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia trwałego zarządu w księdze wieczystej

Wobec powyższego Zarząd Powiatu Sierpeckiego orzekł jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Zarządu Powiatu Sierpeckiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:
§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia

o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1154 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Dom Pomocy Społecznej w Szczutowie
ul. 3 Maja 116, 09-227 Szczutowo
2. Powiatowy Dom Dzieci w Szczutowie
ul. 3 Maja 118, 09-227 Szczutowo
3. a/a


STAROSTA
Przemysław Burzyński

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Ewidencja Gruntów i Budynków
w/m
2. Sąd Rejonowy w Sierpcu
IV Wydział Ksiąg Wieczystych
ul. Wiosny Ludów 1, 09-200 Sierpc