

GZU p. A. Kikolske
p. J. Mochowski (d14) RW

**MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W WARSZAWIE**
WYDZIAŁ SKARBU PAŃSTWA I NIERUCHOMOŚCI
Oddział w Delegaturze w Płocku
ul. Kolegialna 15, 09-402 Płock
tel. 24 235-11-23, faks 24 235-11-25
www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Płock, 14 lutego 2024r.

SPN-P.7533.116.2023.JS



**Starosta Sierpecki
Wójt Gminy Mochowo**

Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Oddział w Delegaturze w Płocku w załączeniu przekazuje obwieszczenie i Decyzję Wojewody Mazowieckiego nr:

- 87/P/2024 z dnia 14 lutego 2024r. w sprawie SPN-P.7533.116.2023.JS

w sprawie stwierdzenia nabycia prawa własności nieruchomości zajętych pod część drogi gminnej nr 370221W Bożewo - Łukoszyn Biki – gr. gminy - Głuchowo

z prośbą o umieszczenie w/w obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 14 dni.

Po upływie w/w okresu proszę o przekazanie do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości Oddziału w Delegaturze w Płocku potwierdzenia umieszczenia obwieszczenia na tablicy ogłoszeń.

Załącznik: 2 szt.

KIEROWNIK
oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości
w Delegaturze w Płocku
Ewa Śliwińska

Dodatkowe informacje:

Prowadzący sprawę: Joanna Ślaska-Lewandowska
pok. 133 piętro I, tel. 24 235-11-23



WOJEWODA MAZOWIECKI

O b w i e s z c z e n i e

Wojewoda Mazowiecki informuje, że w dniu 14 lutego 2024r. została wydana decyzja stwierdzająca nabycie przez Gminę Mochowo z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) prawa własności gruntu zajętego pod drogę publiczną - część drogi nr 370221W Bożewo-Łukoszyn Biki-Bendorzyn-gr. gminy-Gluchowo, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 72 o pow. 4,38 ha z obrębu Bendorzyn.

Jednocześnie informuję, że istnieje możliwość zapoznania się z treścią decyzji Nr 87/P/2024 (znak: SPN-P.7533.116.2023.JS) w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości Oddział w Delegaturze w Płocku (Płock, ul. Kolegialna 15, piętro I, pok. 133, tel. 24 235-11-23)

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO


Ewa Ślińska
Kierownik oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości
w delegaturze Płocku



WOJEWODA MAZOWIECKI

Płock, dnia 14 lutego 2024 r.

SPN-P.7533.116.2023.JS

DECYZJA NR 87/P/2024

Na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. 1998 Nr 133 poz. 872 z późn. zm.), w związku z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 645)

stwierdzam nabycie

przez Gminę Mochowo z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., prawa własności nieruchomości zajętej pod część drogi publicznej nr 370221W relacji Bożewo-Łukoszyn Biki-Bendorzyn-gr. gminy-Głuchowo, położonej w obrębie Bendorzyn, jednostka ewidencyjna Mochowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 72 o pow. 4,38 ha.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 26 października 2023r. znak RGK.6825.2.2023 Wójt Gminy Mochowo wystąpił o stwierdzenie nabycia przez Gminę Mochowo z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r., na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, prawa własności nieruchomości zajętej pod część drogi publicznej – drogi gminnej nr 370221W relacji Bożewo-Łukoszyn Biki-Bendorzyn-gr. gminy-Głuchowo, położonej w obrębie Bendorzyn, jednostka ewidencyjna Mochowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 72 o pow. 4,38 ha.

Stosownie do powołanego wyżej przepisu art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości Oddział w Delegaturze w Płocku

09-402 Płock, ul. Kolegialna 15, tel.: (+48) 24 235 11 19, Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /t6j4Jd68r/skrytka

www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.gov.pl/web/uw-mazowiecki w zakładce ochrona danych osobowych.

drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Na podstawie zgromadzonego w sprawie materiału dowodowego organ orzekający zważył co następuje.

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 645) określa kategorie dróg publicznych, do których należą m.in. drogi gminne i lokalne miejskie – wg brzmienia obowiązującego na dzień 31 grudnia 1998 r. Art. 7 ust. 1 i ust.2 ww. ustawy stanowi, że do dróg gminnych oraz lokalnych miejskich zalicza się pozostałe drogi na terenie gmin i miast, stanowiące uzupełniającą sieć służącą miejscowym potrzebom z wyłączeniem dróg zakładowych. Zaliczenie drogi do kategorii dróg gminnych oraz lokalnych miejskich następuje w drodze uchwały wojewódzkiej rady narodowej.

Na podstawie Uchwały Nr 165/XXVI/88 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Płocku z dnia 9 czerwca 1988 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych w województwie płockim droga nr 21 na terenie gminy Mochowo – aktualnie droga nr 370221W relacji Bożewo-Łukoszyn Biki-Bendorzyn-gr. gminy-Głuchowo, została zaliczona do kategorii dróg gminnych.

Zgodnie z art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, dotychczasowe drogi gminne z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się drogami gminnymi, w związku z powyższym z dniem 1 stycznia 1999 r. ww. drogę należy zaliczyć do kategorii dróg gminnych.

Nabyciu przez Gminę Mochowo podlega działka nr 72 o pow. 4,38 ha, położona w obrębie Bendorzyn, jednostka ewidencyjna Mochowo, stanowiąca część drogi publicznej drogi gminnej nr 370221W relacji Bożewo-Łukoszyn Biki-Bendorzyn-gr. gminy-Głuchowo, której granice według stanu na dzień 31.12.1998r. zostały określone na wyrysie z mapy ewidencyjnej w skali 1:8000 z dnia 26 września 2023r., jako działka nr 72 o pow. 4,38 ha.

Fakt zajęcia działki nr 72 o pow. 4,38 ha pod drogę publiczną – gminną, potwierdza dokumentacja sprawy, w tym również dołączone do akt protokoły przesłuchania świadków. Na mocy Uchwały nr 839/325/22 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 23 maja 2022r., zmieniającej uchwałę nr 1994/306/06 z dnia 12 września 2006r. w sprawie nadania numerów dróg gminnych na obszarze Województwa Mazowieckiego droga otrzymała nowy numer i nazwę: 370221W Bożewo-Łukoszyn Biki-Bendorzyn-gr. gminy-Głuchowo.

Wójt Gminy Mochowo przedłożył do wniosku wypis z rejestru gruntów dla ww. działki nr 72 wg stanu na dzień 26 września 2023r., który jest zgodny ze stanem na dzień 31.12.1998 r., przedmiotowa działka pozostaje we władaniu samoistnym Gminy Mochowo. Zgodnie z zaświadczeniem Sądu Rejonowego w Sierpcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych z dnia 15 września 2023r. nie znaleziono informacji o numerze księgi wieczystej lub zbiorze dokumentów dla nieruchomości stanowiącej drogę, położonej w obrębie Bendorzyn, gmina Mochowo, pow. sierpecki, woj. mazowieckie, oznaczonej jako działka nr 72 o pow. 4,3800 ha.

Zgodnie z oświadczeniami: Wójta Gminy Mochowo z dnia 26 października 2023r. oraz Starosty Sierpeckiego z dnia 28 września 2023r. znak G.6824.1.2023, Gminie Mochowo i Skarbowi Państwa na dzień 31 grudnia 1998 r. nie przysługiwało prawo własności do ww. nieruchomości z żadnego tytułu oraz nie toczy się postępowanie reprivatyzacyjne z ich udziałem.

Zawiadomieniem z dnia 4 grudnia 2023r. znak: SPN-P.7533.116.2023.JS Wojewoda Mazowiecki poinformował o prowadzonym postępowaniu w sprawie stwierdzenia nabycia w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przez Gminę Mochowo prawa własności nieruchomości położonej w obrębie Bendorzyn, jednostka ewidencyjna Mochowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 72 o pow. 4,3800 ha.

Fakt ten został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie informacji o prowadzonym postępowaniu na tablicach ogłoszeń Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegaturze w Płocku, Starostwa Powiatowego w Sierpcu i Urzędu Gminy w Mochowie. W wyznaczonym terminie nie zostały zgłoszone przez zainteresowane strony prawa do ww. działki, ani inne wyjaśnienia mogące mieć wpływ na rozstrzygnięcie.

W tym stanie rzeczy należy uznać, na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, że działka nr 72 o pow. 4,38 ha położona w obrębie Bendorzyn, jednostka ewidencyjna Mochowo, zajęta pod drogę publiczną stała się z dniem 1 stycznia 1999 r. z mocy prawa własnością Gminy Mochowo, za odszkodowaniem.

Stosownie do art. 73 ust. 2 pkt. 2 i ust. 4 w/w ustawy odszkodowanie wypłaca Skarb Państwa na wniosek właściciela nieruchomości, złożony w okresie od dnia 1 stycznia 2001 r. do dnia 31 grudnia 2005 r. Po upływie tego okresu roszczenie wygasa. Odszkodowanie jest

wypłacane wg zasad i trybu określonego w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2023 poz. 344).

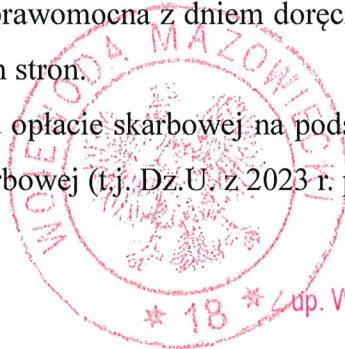
Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego na adres: Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie, Oddział w Delegaturze w Płocku, ul. Kolegialna 15, 09-402 Płock. W złożonym odwołaniu strony mogą zawrzeć wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do odwołania, co skutkuje brakiem możliwości późniejszego zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron.

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 2111).



Ewa Skwłńska
Kierownik oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości
w delegaturze Płocku

Otrzymują:

- 1) Starosta Sierpecki +1 egz. decyzji po uprawomocnieniu decyzji dla Ewidencji Gruntów i Budynków Starostwa Powiatowego w Sierpcu
- 2) Wójt Gminy Mochowo +1 egz. decyzji po uprawomocnieniu decyzji dla Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sierpcu
- 3) a/a