

Sierpc, dnia 3 grudnia 2010 roku

BRZ. 0064-4/10

**DECYZJA**  
**Zarządu Powiatu w Sierpcu**  
**z dnia 3 grudnia 2010 r.**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 48 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) na wniosek Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 im. Gen. Jose de San Martin w Sierpcu oraz Kierownika Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu

**Zarząd Powiatu w składzie:**

1. Jan Laskowski - Przewodniczący Zarządu
2. Marek Gąsiorowski - Członek Zarządu
3. Sławomir Olejniczak - Członek Zarządu
4. Wojciech Rychter - Członek Zarządu
5. Krystyna Siwiec - Członek Zarządu

**orzeka:**

1. przekazać z dniem 3 grudnia 2010 r. w trwałą zarząd między jednostkami organizacyjnymi: Zespołem Szkół Nr 1 im. Jose de San Martin w Sierpcu a Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu lokal mieszkalny o pow. użytkowej 22,66 m<sup>2</sup> znajdujący się na parterze budynku przy ul. Armii Krajowej 8a w m. Sierpc wraz z udziałem wynoszącym 2666/173108 części wspólnych budynku i działce gruntu nr 1383/1;  
W/w działka gruntu nr 1383/1 o pow. 0,0744 ha stanowi własność Powiatu Sierpeckiego, uregulowana jest w księdze wieczystej

PL1E/00023308/0;

2. ustalić, iż w dniu 3 grudnia 2010 r. wygasa trwały zarząd wykonywany przez Zespół Szkół Nr 1 im. Jose de San Martin w Sierpcu w odniesieniu do nieruchomości i udziału określonego w pkt 1;
3. ustalić, że w dniu 3 grudnia 2010 r. ustanawia się na rzecz jednostki organizacyjnej Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu wnioskującej o przekazanie w trwały zarząd na czas nieoznaczony trwały zarząd na części nieruchomości, o której mowa w pkt 1, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.
4. Objęcie nieruchomości w trwały zarząd nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, który zostanie spisany pomiędzy jednostkami w terminie 7 dni od daty, kiedy decyzja niniejsza stanie się ostateczna.
5. Zgodnie z uchwałą Nr 138/XXII/04 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 29 grudnia 2004 r. zwolnić Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu z opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomością niezbędną do prowadzenia działalności statutowej.
6. Ustala się, że Zespół Szkół Nr 1 będzie posiadał w trwałym zarządzie udział w działce gruntu nr 1383/1 i częściach wspólnych budynku w 109129/173108 częściach, zaś Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie - 9713/173108 części.

#### **Uzasadnienie**

Z wnioskami o przekazanie trwałego zarządu między jednostkami organizacyjnymi części zabudowanej nieruchomości – lokalu mieszkalnego o pow. 22,66 m<sup>2</sup> usytuowanego na parterze budynku przy ul. Armii Krajowej 8a w m. Sierpc wraz z udziałem wynoszącym 2266/173108, stanowiącego własność Powiatu Sierpeckiego będącego w trwałym zarządzie kilku jednostek organizacyjnych tj. Zespołu Szkół

Nr 1, Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu, Ogniska Pracy Pozaszkolnej i Poradni Psychologiczno -Pedagogicznej wystąpiły dwa podmioty: Zespół Szkół Nr 1 - dotychczasowa jednostka posiadająca w/w lokal mieszkalny w trwałym zarządzie i Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie. Organ przychylił się do powyższych wystąpień.

Z uwagi na to organ w konsekwencji orzekł o wygaśnięciu trwałego zarządu wykonywanego przez Zespół Szkół Nr 1 w stosunku do lokalu mieszkalnego oraz udziału w części wspólnej nieruchomości, a ustanowił trwały zarząd w odniesieniu do tej samej części nieruchomości wobec Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu.

Oddanie w trwały zarząd lokalu mieszkalnego następuje z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Starosty Sierpeckiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Zespół Szkół Nr 1  
im. Jose de San Martin  
ul. Armii Krajowej 10, 09 – 200 Sierpc
2. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie  
w Sierpcu  
ul. Świętokrzyska 2a, 09 – 200 Sierpc

**STAROSTA**  
*Jan Laskowski*

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
Ewidencja Gruntów i Budynków  
w/m
2. Sąd Rejonowy w Sierpcu  
IV Wydział Ksiąg Wieczystych