

ZARZĄD POWIATU

w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2 a

Biuro Rady i Zarządu Powiatu

Rok 2012

Nr sprawy 15

SPRAWA

**PROTOKÓŁ NR 69.2012 Z POSIEDZENIA
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
W DNIU 18 MAJA 2012 ROKU**

Rozpoczęto 18 maja 2012 roku

Zakończono 18 maja 2012 roku

PROTOKÓŁ NR 69.2012
Z POSIEDZENIA
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
w dniu 18 maja 2012 roku

Przewodniczył: Pan Jan Laskowski – Starosta Sierpecki.

Protokołowała: Dominika Pawłowska – inspektor w Biurze Rady i Zarządu Powiatu.

Na stan 5 członków w posiedzeniu uczestniczyło 4 zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie wniesienia pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projektu uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego, będącej w trwałym zarządzie Krytej Pływalni w Sierpcu.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia publicznego poniżej 5.000.000 euro na wykonanie zadania pn. Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego wraz z robotami towarzyszącymi - etap II.
5. Sprawy różne.

Ad. pkt 1.

Otwarcia posiedzenia dokonał Pan Jan Laskowski – Starosta Sierpecki witając biorących udział w posiedzeniu członków Zarządu oraz zaproszonych gości.

Stwierdził również odpowiednie quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad. pkt 2.

Członkowie Zarządu Powiatu jednogłośnie przyjęli porządek obrad Zarządu Powiatu w dniu 18 maja 2012 roku.

Ad. pkt 3.

Pan Starosta poinformował, iż Pan Wojciech Rzeszotarski - Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami wystąpił z wnioskiem o podjęcie uchwały w sprawie wniesienia pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projektu uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego, będącej w trwałym zarządzie Krytej Pływalni w Sierpcu /Wniosek stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu/.

Pan Starosta nadmienił, że Kierownik Krytej Pływalni w Sierpcu wystąpił z pismem o wyrażenie zgody na dzierżawę części nieruchomości powierzchni w holu głównym Krytej Pływalni niezbędnej do wstawienia bankomatu. Umowa dzierżawy z Bankiem PEKAO S.A. zawarta zostałaby na czas nieokreślony z możliwością wypowiedzenia po okresie 5 lat.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna ma prawo do korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd i może oddawać nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do lat 3, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony. Ponieważ umowa dzierżawy części nieruchomości zawarta byłaby na czas nieoznaczony niezbędna jest zgoda Rady Powiatu.

● Członkowie Zarządu Powiatu po dokonaniu analizy dokumentacji związanej ze sprawą jednogłośnie

podjęli

U C H W A Ł Ę Nr 403.69.2012

w sprawie wniesienia pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projektu uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność powiatu Sierpeckiego, będącej w trwałym zarządzie Krytej Pływalni w Sierpcu

/Uchwała stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu/.

Ad. pkt 4.

● Pan Starosta poinformował, iż został przygotowany projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia publicznego poniżej 5.000.000 euro na wykonanie zadania pn. Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego wraz z robotami towarzyszącymi – etap II.

Pan Starosta nadmienił, że za uzyskane znaczne oszczędności w wyniku korzystnego rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na zadanie pn. Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego wraz z robotami towarzyszącymi jest zasadne kontynuowanie zadania i ocieplenie ściany wschodniej budynku Starostwa Powiatowego. Jednakże oszacowana na podstawie kosztorysu inwestorskiego wartość tego zakresu robót przekracza 50% wartości realizowanego już zamówienia, co w świetle obowiązujących regulacji zawartych w ustawie - Prawo zamówień publicznych czyni niemożliwym rozszerzenie tego zamówienia o roboty uzupełniające, które wykonałby wyłoniony już wykonawca robót. W związku z powyższym mając na uwadze doprowadzenie do oszczędności finansowych za zakupione ciepło miejskie oraz poprawę estetyki siedziby władz

Powiatu Sierpeckiego, w celu kontynuacji niniejszego zadania należy ponownie wszcząć procedurę przetargową związaną z termomodernizacją budynku urzędu – etap II.

Członkowie Zarządu Powiatu po zapoznaniu się z dokumentacją związaną ze sprawą, jednogłośnie podjęli

U C H W A Ł Ę Nr 404.69.2012
w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia publicznego poniżej 5.000.000 euro na wykonanie zadania pn. Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego wraz z robotami towarzyszącymi – etap II

/Uchwała stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu/.

Ad. pkt 5. Sprawy różne.

W sprawach różnych nie omawiano żadnych spraw.

Na tym posiedzenie Zarządu Powiatu zakończono.

Protokołowała

Dominika Pawłowska

Dominika Pawłowska

Zarząd

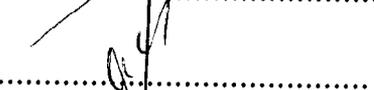
Jan Laskowski

Marek Gąsiorowski

Sławomir Olejniczak

Wojciech Rychter

Krystyna Siwiec



nieobecna