

**UCHWAŁA Nr 526 . 96 .2012**  
**ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU**  
**z dnia 15 listopada 2012 roku**

**w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących  
własność Powiatu Sierpeckiego**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25b i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 85 ust. 1 pkt 3 oraz § 101 ust. 1 Statutu Powiatu Sierpeckiego z dnia 15 kwietnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2011 r. Nr 78, poz. 2488) - uchwała się, co następuje:

§ 1. Zawrzeć umowę dzierżawy z Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Studziencu na okres od 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r. następujących nieruchomości, położonych w obrębie Studzieniec gm. Sierpc:

- 1)działka nr 195/5 o pow. 2,6700 ha - PL1E/00024044/8
  - 2)działka nr 195/12 o pow. 12,2900 ha - PL1E/00024044/8
  - 3)działka nr 195/14 o pow. 36,7800 ha - PL1E/00024044/8
  - 4)działka nr 195/48 o pow. 11,5781 ha - PL1E/00024044/8
  - 5)działka nr 195/37 o pow. 0,0970 ha - PL1E/00023138/7
  - 6)działka nr 195/38 o pow. 0,0340 ha - PL1E/00023138/7
  - 7)działka nr 195/42 o pow. 1,5180 ha - PL1E/00023138/7
  - 8)działka nr 195/50 o pow. 11,9055 ha - PL1E/00024044/8
  - 9)działka nr 197/1 o pow. 1,9631 ha - Kw PL1E/00024088/8  
oraz nieruchomości położonych w obrębie Rachocin gm. Sierpc
  - 9)działka nr 35 o pow. 0,7600 ha - PL1E/00024044/8
  - 10)działka nr 36 o pow. 0,7800 ha - PL1E/00024044/8.
- Łączna powierzchnia nieruchomości - 80,3757 ha

§ 2. Czynnosc dzierżawny wynosi 28 000 zł i jest płatny z góry do dnia 30.06.2013 r.

§ 3. Do zawarcia umowy w imieniu Powiatu Sierpeckiego upoważnia się:


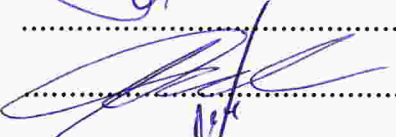


- 1) Pana Jana Laskowskiego - Starostę Sierpeckiego
- 2) Pana Marka Gaşiorowskiego - Wicestarostę Sierpeckiego

§ 4. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd:**

1. Jan Laskowski	- Przewodniczący	
2. Marek Gašiorowski	- członek	
3. Sławomir Olejniczak	- członek	
4. Wojciech Rychter	- członek	
5. Krystyna Siwiec	- członek	<i>nieobecna</i>

Załącznik Nr 1  
do UCHWAŁY Nr 526.96.2012  
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU  
z dnia 15 listopada 2012 roku

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ ZESPOŁOWI SZKÓŁ  
CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO W STUDZIEŃCU**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer ewidencyjny działki oraz nr KW)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób zagospodarowania, informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Wysokość opłaty tytułu dzierżawy netto w zł.	Termin wnoszenia czynszu
1	Studzieniec	195/37, 195/38 i 195/42 PLIE/00023138/7	80,3757 ha	Nieruchomości rolne o dobrej klasie bonitacji gruntu oraz łąki i pastwiska. Działki uprawiane rolniczo. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Sierpecki.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla powyższych nieruchomości. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajdują się na terenach rolniczej przeznaczenia i produkcji trwałych użytków zielonych	28 000 zł (Wartość czynszu bez uwzględnienia podatku rolnego, który ponosić będzie dzierżawca we własnym zakresie)	Czynsz dzierżawny płatny do dnia 30.06.2013r.
2	Studzieniec	Nr 197/1 PLIE/00024088/8					
3	Studzieniec	Nr 195/5, 195/48, 195/50, 195/12 i 195/14 PLIE/00024044/8					
4	Rachocin	Nr 35 i 36 PLIE/00024044/8			Nieruchomości oddane zostaną w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej – powiększenie bazy kształcenia praktycznego młodzieży i dorosłych kształcących się w zawodach rolniczych w ZSCKP w Studzieńcu.		

**STAROSTA**  
*Jan Laskowski*

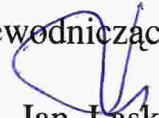
*Lewie*  
*Jan*

Załącznik Nr 2  
do UCHWAŁY Nr 526.96.2012  
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU  
z dnia 15 listopada 2012 roku

## OGŁOSZENIE

### ZARZĄD POWIATU W SIERPCU PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

● iż od 21 listopada 2012 r. na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2a, 09 – 200 Sierpc został wywieszony wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sierpeckiego przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Przewodniczący Zarządu  
  
Jan Łaskowski

*Jan Łaskowski*  
*may*  
●