

OŚWIADCZENIE Nr 28.LV.2018
RADY POWIATU W SIERPCU
z dnia 6 września 2018 r.

w sprawie przyznania tytułu honorowego „Zasłużony dla Powiatu Sierpeckiego” dla Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Sierpcu

Na podstawie § 40 ust. 1 tiret 3 Statutu Powiatu Sierpeckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2011 r. Nr 78, poz. 2488 z późn. zm.) oraz § 5 Regulaminu Przyznawania Tytułu Honorowego „Zasłużony dla Powiatu Sierpeckiego” z dnia 24 lutego 2012 roku - Rada Powiatu w Sierpcu pozytywnie opiniuje nadanie tytułu „Zasłużony dla Powiatu Sierpeckiego” dla Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Sierpcu jako wyraz najwyższego uznania, wdzięczności i uhonorowania za zasługi położone na rzecz rozwoju Powiatu Sierpeckiego.

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Sierpcu powstała 27 stycznia 1959 roku. Początki działalności Spółdzielni były trudne. Wielu mieszkańców z powątpiewaniem patrzyło na poczynania pionierów. Powodem tego był brak widocznych efektów w postaci mieszkań. Zmiana w społecznym postrzeganiu spółdzielni nastąpiła na przełomie lat 1960/1961, kiedy to spółdzielnia zakupiła należący do zasobów miejskich, pierwszy budynek przy ul. Tysiąclecia 2a, o 14 lokalach mieszkalnych. Fakt ten niósł nadzieję, że otwiera się szansa a własne mieszkanie. Zwiększone zainteresowanie własnym mieszkaniem i wzrost liczby członków miał wpływ na rozpoczęcie budowy nowych budynków.

Aktualnie w zasobach Spółdzielni jest 2764 mieszkań w 65 budynkach mieszkalnych, 6 pawilonów handlowych, w tym budynek administracyjny i zaplecze techniczne, 102 boksy garażowe oraz 24 miejsca postojowe pod budynkami. Powierzchnia lokali mieszkalnych wynosi 133.975,70 m², lokali użytkowych 3.243,60 m². Zarejestrowanych jest 3.268 członków, a w zasobach zamieszkuje około 40% mieszkańców Sierpca.

Głównym kierunkiem działalności Spółdzielni jest utrzymanie zasobów mieszkaniowych tj. administrowanie, bieżąca konserwacja i remonty. Obecnie wszystkie budynki Spółdzielni są docieplone i zmieniły wygląd poprzez nowe elewacje i otoczenie. Modernizowane są ciągi piesze-jezdne, powstają nowe miejsca parkingowe. W ostatnich latach powstały nowoczesne place zabaw, boisko do koszykówki i tenisa.

Prowadzenie szerokiej działalności podnoszącej standard zamieszkiwania w zasobach spółdzielczych jest możliwy dzięki dobrej i stabilnej sytuacji

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jan Rzeszutarski

finansowej Spółdzielni. Od wielu lat z działalności gospodarczej Spółdzielnia wypracowuje zysk, zachowuje płynność finansową, na bieżąco reguluje zobowiązania wobec kontrahentów i budżetu państwa.

Wszelkie podejmowane działania, wdrażanie innowacyjnych pomysłów i otwartości na zmiany powoduje, że Spółdzielnia z 59 letnim okresem doświadczenia i tradycjami cieszy się zaufaniem w naszym mieście i powiecie.

Przyznanie tytułu „Zasłużony dla Powiatu Sierpeckiego” dla Spółdzielni będzie wyrazem uznania za kilkadziesiąt lat działania w sierpeckiej i spółdzielczej społeczności.