

ZARZĄD POWIATU

w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2 a

Biuro Rady i Zarządu Powiatu

Rok 2013

Nr sprawy

S P R A W A

**PROTOKÓŁ NR 140.2013 Z POSIEDZENIA
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
W DNIA 11 PAŹDZIERNIKA 2013 ROKU**

Rozpoczęto 11 października 2013 roku

Zakończono 11 października 2013 roku

PROTOKÓŁ NR 140.2013
Z POSIEDZENIA
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
w dniu 11 października 2013 roku

Przewodniczył: Pan Jan Laskowski – Starosta Sierpecki.

Protokołowała: Dominika Pawłowska – inspektor w Biurze Rady i Zarządu Powiatu.

Na stan 5 członków w posiedzeniu uczestniczyło 4 zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu brali udział:

- 1) Pani Agnieszka Malanowska – Sekretarz Powiatu,
- 2) Pan Artur Obrębski – p.o. Kierownika Zarządu Dróg Powiatowych w Sierpcu.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Sierpeckiego na lata 2012-2014.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargu oraz ustalenia ceny wywoławczej i wysokości wadium przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sierpeckiego położonych w obrębie Studzieniec gm. Sierpc.
5. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sierpeckiego położonych w obrębie Studzieniec gm. Sierpc.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 541 granica województwa – Sierpc – granica województwa w miejscowości Mochowo Parcele, Mochowo Nowe od km 100+652 do km 101+ 642.
7. Sprawy różne.

Ad. pkt 1.

Otwarcia posiedzenia dokonał Pan Jan Laskowski – Starosta Sierpecki witając biorących udział w posiedzeniu członków Zarządu oraz zaproszonych gości.

Ad. pkt 2.

Członkowie Zarządu Powiatu jednogłośnie przyjęli porządek posiedzenia Zarządu Powiatu w Sierpcu w dniu 11 października 2013 roku.

Ad. pkt 3.

Pan Starosta poinformował, iż Pan Wojciech Rzeszotarski – Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami wystąpił z wnioskiem o podjęcie uchwały w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Sierpeckiego na lata 2012-2014 */Wniosek stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu/.*

Pan Starosta nadmienił, że Uchwałą Nr 286.52.11 Zarządu Powiatu w Sierpcu z dnia 21 grudnia 2011 r. w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Sierpeckiego na lata 2012 -2014 nieruchomości położone w obrębie Studzieniec gm. Sierpc oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych 197/1, 195/12, 195/14, 195/48, 195/50, 195/42 i 195/37 przeznaczone zostały do zbycia w 2013 r. W związku z tym, iż miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Studzieniec nie został jeszcze uchwalony sprzedaż w/w nieruchomości jest niezasadna. Ponadto w uchwalonym w/w Uchwałą planie wykorzystania zasobu nie zaplanowano oddania nieruchomości w najem, użyczenie i dzierżawę - ewentualna realizacja następowała na wniosek zainteresowanej strony. Ponieważ więcej niż 1 podmiot jest zainteresowany dzierżawą gruntów stanowiących własność Powiatu Sierpeckiego zasadnym jest przeprowadzenie przetargu na dzierżawę nieruchomości.

W związku z powyższym członkowie Zarządu Powiatu po zapoznaniu się z dokumentacją związaną ze sprawą jednogłośnie podjęli

U C H W A Ł Ę Nr 758.140.2013

zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Sierpeckiego na lata 2012-2014

/Uchwała stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu/.

Ad. pkt 4-5.

Pan Starosta poinformował, iż Pan Wojciech Rzeszotarski – Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami wystąpił z wnioskiem o podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) wyboru formy przeprowadzenia przetargu oraz ustalenia ceny wywoławczej i wysokości wadium przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sierpeckiego położonych w obrębie Studzieniec gm. Sierpc,
- 2) powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sierpeckiego położonych w obrębie Studzieniec gm. Sierpc */Wniosek stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu/.*

Pan Starosta nadmienił, że Uchwałą Rady Powiatu w Sierpcu Nr 142.XXIII.2012

z dnia 25 maja 2012 r. nieruchomości stanowiące własność Powiatu Sierpeckiego oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych 158 i 195/30 położone w obrębie Studzieniec gm. Sierpc przeznaczone została do sprzedaży. Pomimo przeprowadzenia procedury przetargowej - 3 przetargów oraz rokowań na ich sprzedaż nie udało się zbyć w/w działek i dokonano ponownej wyceny powyższych nieruchomości. Art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami określa formy w jakich mogą być przeprowadzone przetargi oraz wskazuje, iż o formie przetargu decyduje jego organizator. Ponieważ przetarg ustny ma na celu uzyskanie najwyższej ceny zasadnym jest wybór tej formy przetargu.

Ponadto mając na uwadze czynności związane z przeprowadzeniem przetargu zachodzi konieczność powołania komisji przetargowej.

W związku z powyższym członkowie Zarządu Powiatu po zapoznaniu się z dokumentacją związaną ze sprawą jednogłośnie podjęli

U C H W A Ł Ę Nr 759.140.2013

w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargu oraz ustalenia ceny wywoławczej i wysokości wadium przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sierpeckiego położonych w obrębie Studzieniec gm. Sierpc

/Uchwała stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu/.

U C H W A Ł Ę Nr 760.140.2013

w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sierpeckiego położonych w obrębie Studzieniec gm. Sierpc

/Uchwała stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu/.

Ad. pkt 6.

Pan Starosta poinformował, iż Pan Artur Obrębski – p.o. Kierownika Zarządu Dróg Powiatowych w Sierpcu wystąpił z wnioskiem o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 541 granica województwa – Sierpc – granica województwa w miejscowościach Mochowo Parcele, Mochowo, Mochowo Nowe od km 100+652 do km 101+642 */Wniosek stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu/.*

Pan Starosta nadmienił, że po przeanalizowaniu rozwiązań projektowych inwestycji pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 541 granica województwa – Sierpc – granica województwa w miejscowościach Mochowo Parcele, Mochowo, Mochowo Nowe od km 100+ 652 do km 101+642”, w szczególności w zakresie zmiany organizacji ruchu drogowego poprzez wykonanie ronda na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 541 z drogami powiatowymi nr 2999W oraz 3720W w m. Mochowo – Zarząd Dróg

Powiatowych w Sierpcu nie wniósł uwag do przedstawionych rozwiązań projektowych.

W związku z powyższym członkowie Zarządu Powiatu po zapoznaniu się z dokumentacją związaną ze sprawą jednogłośnie podjęli

U C H W A Ł Ę Nr 761.140.2013
w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej rozbudowy drogi wojewódzkiej
nr 541 granica województwa – Sierpc – granica województwa w
miejsowościach Mochowo Parcele, Mochowo, Mochowo Nowe
od km 100+652 do km 101+642

/Uchwała stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu/.

Ad. pkt 7. Sprawy różne.

W sprawach różnych nie omawiano żadnych spraw.

Na tym posiedzenie Zarządu Powiatu zakończono.

Protokołowała

Dominika
PAWŁOWSKA

Dominika Pawłowska

Zarząd

Jan Laskowski

Marek Gąsiorowski

Sławomir Olejniczak

Wojciech Rychter

Krystyna Siwiec

nieobecna