

# ZARZĄD POWIATU

w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2 a

---

Biuro Rady i Zarządu Powiatu

Rok 2013

Nr sprawy

## S P R A W A

**PROTOKÓŁ NR 126.2013 Z POSIEDZENIA  
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU  
W DNIU 4 LIPCA 2013 ROKU**

Rozpoczęto 4 lipca 2013 roku

Zakończono 4 lipca 2013 roku

**PROTOKÓŁ NR 126.2013**  
**Z POSIEDZENIA**  
**ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU**  
**w dniu 4 lipca 2013 roku**

**Przewodniczył:** Pan Jan Laskowski – Starosta Sierpecki.

**Protokołowała:** Dominika Pawłowska – inspektor w Biurze Rady i Zarządu Powiatu.

Na stan 5 członków w posiedzeniu uczestniczyło 5 zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

**Ponadto w posiedzeniu brali udział:**

- 1) Pan Juliusz Gorzkoś – Przewodniczący Rady Powiatu w Sierpcu,
- 2) Pani Agnieszka Malanowska – Sekretarz Powiatu.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, na wynajem na okres do 3 lat pomieszczenia - Gabinetu Laryngologicznego.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lub dzierżawę na czas określony dłuższy niż 3 lata części pomieszczeń znajdujących się w budynku szkoły, internatu oraz na nieruchomości oddanej w trwały zarząd Zespołowi Szkół Nr 1 w Sierpcu.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wniesienia pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów najmu i dzierżawy na czas określony dłuższy niż 3 lata części pomieszczeń w budynku szkoły, internatu oraz na nieruchomości oddanej w trwały zarząd Zespołowi Szkół Nr 1 w Sierpcu.
6. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przebudowy drogi powiatowej nr 3743W Zawidz – Osiek – Włostybory - (Koziebrody) o długości 6 709 mb.
7. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie kontroli wydatków ze środków publicznych w podległych jednostkach organizacyjnych i nadzorowanych.
8. Sprawy różne.

**Ad. pkt 1.**

Otwarcia posiedzenia dokonał Pan Jan Laskowski – Starosta Sierpecki witając biorących udział w posiedzeniu członków Zarządu oraz zaproszonych gości.

## **Ad. pkt 2.**

Członkowie Zarządu Powiatu jednogłośnie przyjęli porządek posiedzenia Zarządu Powiatu w Sierpcu w dniu 4 lipca 2013 roku.

## **Ad. pkt 3.**

**Pan Starosta** poinformował, iż Pan Wojciech Rzeszotarski – Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami wystąpił z wnioskiem o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody Dyrektorowi SPZZOZ w Sierpcu na wynajem na okres do 3 lat pomieszczenia – Gabinetu Laryngologicznego */Wniosek stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu/.*

Pan Starosta wyjaśnił że Dyrektor SPZZOZ w Sierpcu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajem na okres 1 roku pomieszczenia o powierzchni 19.69m<sup>2</sup> zlokalizowanego w budynku Przychodni Specjalistycznej SPZZOZ w Sierpcu przy ul. Słowackiego w miejscowości Sierpc z przeznaczeniem na badanie słuchu oraz dopasowywanie i sprzedaż aparatów słuchowych. Ze złożonego wniosku wynika, iż dotychczasowa umowa najmu przedmiotowego lokalu została zawarta na podstawie decyzji Dyrektora SPZZOZ w Sierpcu na okres 1 roku od dnia 11 lipca 2011 roku do dnia 10 lipca 2012 roku oraz przedłużona na okres kolejnego roku tj. od dnia 11 lipca 2012 roku do dnia 10 lipca 2013 roku. Po zawarciu kolejnej umowy, okres najmu wynosić będzie 3 lata. Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu w Sierpcu w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych SPZZOZ w Sierpcu oddanie w dzierżawę aktywów trwałych na okres do trzech lat wymaga zgody Zarządu Powiatu w Sierpcu, udzielonej na podstawie wniosku Dyrektora SPZZOZ w Sierpcu.

W związku z powyższym członkowie Zarządu Powiatu po zapoznaniu się z dokumentacją związaną ze sprawą jednogłośnie podjęli

### **U C H W A Ł Ę Nr 678.125.2013**

**w sprawie wniesienia pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projektu uchwały  
w sprawie wyrażenia zgody Dyrektorowi SPZZOZ w Sierpcu na okres 3 lat  
pomieszczenia – Gabinetu Laryngologicznego**

*/Uchwała stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu/.*

## **Ad. pkt 4.**

**Pan Starosta** poinformował, że Pan Wojciech Rzeszotarski – Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami wystąpił z wnioskiem o podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) wyrażenia zgody na oddanie w najem lub dzierżawę na czas określony dłuższy niż 3 lata części pomieszczeń znajdujących się w budynku szkoły, internatu oraz na nieruchomości oddanej w trwałą zarząd Zespołowi Szkół Nr 1

w Sierpcu,

- 2) wniesienia pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów najmu i dzierżawy na czas określony dłuższy niż 3 lata części pomieszczeń w budynku szkoły, internatu oraz na nieruchomości oddanej w trwały zarząd Zespołowi szkół Nr 1 w Sierpcu */Wniosek stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu/.*

Pan Starosta wyjaśnił, że Dyrektor ZS Nr 1 w Sierpcu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na najem w drodze bezprzetargowej na okres 4 lat części nieruchomości – pomieszczeń znajdujących się w budynku głównym szkoły, internacie i na nieruchomości położonej w m. Sierpc stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego przekazanej w trwały zarząd ZS Nr 1 w Sierpcu. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Zgodnie z § 4 ust. 1 - wydanej na podstawie art. 43 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - Uchwały Nr 217.XXXV.2013 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości Powiatu Sierpeckiego oddanych powiatowym jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd, zawarcie umów najmu lub dzierżawy nieruchomości lub ich części oddanych w trwały zarząd jednostki organizacyjnej następuje w drodze przetargu. Na mocy § 4 ust. 3 pkt 2 w/w uchwały kierownik jednostki organizacyjnej może odstąpić od przeprowadzenia przetargu na zawarcie umowy najmu lub dzierżawy, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, części nieruchomości oddanej w trwały zarząd za zgodą Rady Powiatu.

W związku z powyższym członkowie Zarządu Powiatu po zapoznaniu się z dokumentacją związaną ze sprawą jednogłośnie podjęli

#### **U C H W A Ł Ę Nr 691.126.2013**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lub dzierżawę na czas określony dłuższy niż 3 lata części pomieszczeń znajdujących się w budynku szkoły, internatu oraz na nieruchomości oddanej w trwały zarząd Zespołowi Szkół Nr 1 w Sierpcu**

*/Uchwała stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu/.*

#### **U C H W A Ł Ę Nr 692.126.2013**

**w sprawie wniesienia pod obrady rady Powiatu w Sierpcu projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów najmu i dzierżawy na czas określony dłuższy niż 3 lata części pomieszczeń w budynku szkoły, internatu oraz na nieruchomości oddanej**

**w trwały zarząd Zespołowi Szkół Nr 1 w Sierpcu**  
*/Uchwała stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu/.*

**Ad. pkt 5.**

**Pan Starosta** poinformował, iż Pan Artur Obrębski – p.o. Kierownika Zarządu Dróg Powiatowych w Sierpcu wystąpił z wnioskiem o podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przebudowy drogi powiatowej nr 3743W Zawidz - Osiek - Włostybory - (Koziebrody) o długości 6 709 mb */Wniosek stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu/.* Pan Starosta wyjaśnił, że zachodzi konieczność dokonania zmian w przedmiotowej uchwale z uwagi na otrzymane dofinansowanie do realizacji niniejszej inwestycji z Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność - Rozwój”.

W związku z powyższym członkowie Zarządu Powiatu po zapoznaniu się z dokumentacją związaną ze sprawą jednogłośnie podjęli

**U C H W A Ł Ę Nr 693.126.2013**

**zmieniającą uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przebudowy drogi powiatowej nr 3743W Zawidz- Osiek- Włostybory- (Koziebrody) o długości 6 709 mb**  
*/Uchwała stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu/.*

**Ad. pkt 6.**

**Pan Starosta** poinformował, iż został przygotowany projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie kontroli wydatków ze środków publicznych w podległych jednostkach organizacyjnych i nadzorowanych.

**Głos zabrała Pani Agnieszka Malanowska – Sekretarz Powiatu**, która wyjaśniła że zgodnie z nieaktualną już ustawą o finansach publicznych - Zarząd jednostki samorządu terytorialnego:

- 1) sprawował ogólny nadzór nad realizacją określonych uchwałą budżetową dochodów i wydatków budżetu jednostki samorządu terytorialnego,
- 2) kontrolował przestrzeganie przez podległe i nadzorowane przez siebie jednostki sektora finansów publicznych, realizację procedur (kontrola obejmuje w każdym roku co najmniej 5% wydatków podległych jednostek organizacyjnych).

Uchwałą Nr 530/2011 z dnia 30 listopada 2011 roku w sprawie kontroli wydatków ze środków publicznych w podległych jednostkach organizacyjnych i nadzorowanych – Zarząd Powiatu ustalił zasady kontroli wydatków ze środków publicznych w podległych jednostkach organizacyjnych i nadzorowanych. W związku z wejściem w życie z dniem 1 stycznia 2010 roku nowej ustawy o finansach publicznych i wynikającą z jej zapisów zmianą zasad dokonywania kontroli zarządczej, w tym

kontroli finansowej – w obrocie prawnym znajduje się uchwała Zarządu Powiatu w Sierpcu, która stała się bezprzedmiotowa. Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

W związku z powyższym członkowie Zarządu Powiatu po zapoznaniu się z dokumentacją związaną ze sprawą jednogłośnie podjęli

**U C H W A Ł Ę Nr 694.126.2013**  
**w sprawie uchylenia uchwały w sprawie kontroli wydatków wydatków**  
**ze środków publicznych w podległych jednostkach organizacyjnych**  
**i nadzorowanych**

*/Uchwała stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu/.*

**Ad. pkt 7.**  
**Sprawy różne.**

**W sprawach różnych nie omawiano żadnych spraw.**

**Na tym posiedzenie Zarządu Powiatu zakończono.**

**Protokołowała**

*Dominika Pawłowska*

Dominika Pawłowska

**Zarząd**

Jan Laskowski .....

Marek Gąsiorowski .....

Sławomir Olejniczak .....

Wojciech Rychter .....

Krystyna Siwiec .....