

ZARZĄD POWIATU

w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2 a

Biuro Rady i Zarządu Powiatu

Rok 2009

Nr sprawy 70

SPRAWA

PROTOKÓŁ NR 118/2009 Z POSIEDZENIA
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
W DNIU 29 LIPCA 2009 ROKU

Rozpoczęto 29 lipca 2009

Zakończono 29 lipca 2009

Protokół Nr 118/2009
z posiedzenia
Zarządu Powiatu w Sierpcu
w dniu 29 lipca 2009 roku

Przewodniczył: Pan Paweł Kaźmierczak – Starosta Sierpecki
Protokołowała: Dominika Pawłowska – inspektor

Na stan 4 członków Zarządu w posiedzeniu uczestniczyło 3 zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi *Załącznik nr 1 do niniejszego protokołu*.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zakup skraparki – remontera dla Zarządu Dróg Powiatowych w Sierpcu do celów służbowych w 2009 roku –
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przebudowy chodników i wjazdów przy ulicy Traugutta i Dworcowej w Sierpcu w 2009 roku
5. Podjęcie uchwały w sprawie wniesienia pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projektu uchwały w sprawie nabycia mienia Skarbu Państwa
6. Zapoznanie się z informacją Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu dotyczącą funkcjonowania mieszkań chronionych
7. Sprawy różne

Ad. pkt 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Pan Paweł Kaźmierczak – Starosta Sierpecki witając biorących udział w posiedzeniu członków Zarządu. Stwierdził również odpowiednie quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad. pkt 2.

Członkowie Zarządu jednogłośnie przyjęli porządek obrad.

Ad. pkt 3,

Pan Paweł Kaźmierczak – Starosta Sierpecki powiedział, iż Pan Stanisław Markuszewski wystąpił z wnioskiem o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia publicznego na zakup skraparki – remontera dla Zarządu Dróg Powiatowych w Sierpcu do celów służbowych w 2009 roku */Wniosek stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu/*. Szacunkowa wartość zamówienia wynosi brutto 170.000,00 zł. a termin realizacji zamówienia to wrzesień- październik 2009 roku. To urządzenie będzie służyło do prowadzenia bieżących napraw dróg. Pan Andrzej Twardowski dodał, że Pan Stanisław Markuszewski kierownik Zarządu

Dróg Powiatowych rozmawiał z Naczelnikiem Urzędu Skarbowego w Sierpcu na temat możliwości prowadzenia usług tą maszyną – ale ta sprawa jest jeszcze w fazie uzgodnień.

W związku z powyższym – członkowie Zarządu po zapoznaniu się z treścią projektu uchwały podjęli jednogłośnie

U C H W A Ł Ę Nr 619/118/09

w sprawie wyrażenia zgody na zakup skrapiarki – remontera dla Zarządu Dróg Powiatowych w Sierpcu do celów służbowych w 2009 roku.

/Uchwała stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu/

W związku z podjęciem przedmiotowej uchwały Pan Sławomir Fułek wystąpił z wnioskiem do Komisji Infrastruktury i Bezpieczeństwa Publicznego aby wypracowali plan wykorzystania skrapiarki wyznaczając do remontu drogi najbardziej zniszczone .

Ad. pkt 4

Pan Paweł Kaźmierczak – Starosta Sierpecki powiedział, iż Pan Stanisław Markuszewski wystąpił z wnioskiem o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przebudowy chodników i wjazdów przy ulicy Traugutta i Dworcowej w Sierpcu w 2009 roku */Wniosek stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu/*. Szacunkowa wartość zamówienia wynosi brutto 200.000,00 zł. a termin realizacji zamówienia to III – IV kwartał 2009 roku.

W związku z powyższym – członkowie Zarządu po zapoznaniu się z treścią projektu uchwały podjęli jednogłośnie

U C H W A Ł Ę Nr 620/118/09

w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie przebudowy chodników i wjazdów przy ulicy Traugutta i Dworcowej w Sierpcu w 2009 roku

/Uchwała stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu/

Ad. pkt 5

Pan Paweł Kaźmierczak – Starosta Sierpecki poinformował, iż Pan Wojciech Rzeszotarski wystąpił z wnioskiem o podjęcie uchwały wnoszącej pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projekt uchwały w sprawie nabycia z bonifikatą mienia Skarbu Państwa. */Wniosek stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu/*.

Pan Sławomir Fułek powiedział, że w tej chwili to ten budynek nadaje się do remontu a przez to że nie jest użytkowany to jeszcze bardziej niszczeje. Radny uważa że powinna być wykonana dokumentacja zdjęciowa pokazująca obraz, jak ten budynek

wygląda w chwili obecnej, co być może wpłynęło by na szybsze podjęcie przez Wojewodę Mazowieckiego decyzji o przekazaniu tegoż budynku na rzecz Powiatu Sierpeckiego.

W związku z powyższym – członkowie Zarządu po zapoznaniu się z treścią projektu uchwały podjęli jednogłośnie

U C H W A Ł Ę Nr 621/118/09

**w sprawie wniesienia pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projektu uchwały
w sprawie nabycia mienia Skarbu Państwa.**

/Uchwała stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu/

Ad. pkt 6

Pan Paweł Kaźmierczak – Starosta Sierpecki poinformował, iż Pani Agnieszka Gorczyca – Kierownik Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu przedłożyła informację dotyczącą funkcjonowania mieszkań chronionych.
/ Informacja stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu/

Pan Sławomir Fułek – członek Zarządu zwrócił uwagę że w przedmiotowej informacji Pani Kierownik pisze, iż stan pomieszczeń oraz potrzeby związane z eksploatacją wymagają coraz większych nakładów. Czy w związku z tym stwierdzeniem Pani kierownik zwraca się z prośbą o dodatkowe środki finansowe na potrzeby PCPR?

Pan Paweł Kaźmierczak – Starosta Sierpecki powiedział, że nie jest to prośba o dodatkowe środki finansowe na remont mieszkań chronionych. Niniejszy dokument został przedstawiony przez PCPR informacyjnie o funkcjonowaniu mieszkań chronionych w okresie od 18 lutego 2009 roku do dnia 27 lipca 2009 roku.

Ad. pkt 7 Sprawy różne

W sprawach różnych nie omawiano żadnych spraw.

Na tym posiedzenie Zarządu zostało zakończone.

Protokołowała

Dominika Pawłowska

Dominika Pawłowska

Zarząd

Paweł Kaźmierczak

Andrzej Twardowski

Szczepan Jamiołkowski *nieobecny*

Sławomir Fułek *S. Fułek*

Załącznik Nr 1 do protokołu

z posiedzenia Zarządu Powiatu

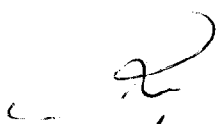

Nr 118/09 z dn. 29.07.2009

Lista obecności

członków

Zarządu Powiatu w Sierpcu

na posiedzeniu w dniu 29 lipca 2009 roku

| Lp. | Nazwisko i imię | Funkcja | Podpis |
|-----|-----------------------|--------------|--|
| 1. | Kaźmierczak Paweł | Starosta |  |
| 2. | Twardowski Andrzej | Wicestarosta |  |
| 3. | Fulek Sławomir | Członek | S. Fulek |
| 4. | Jamiołkowski Szczepan | Członek | nieobecny |

Zarząd Powiatu został zwołany w trybie § 58 ust. 3 Statutu Powiatu Sierpeckiego, nie stanowi podstawy do potrącenia diety zgodnie z § 1 uchwały Nr 118/XVII/08 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 25 kwietnia 2008 roku.

Dominika Pantowska

Sierpc, dnia 28 lipca 2009 roku

BRZ. 0063-70/09

Działając na podstawie art.58 ust. 3 Statutu Powiatu Sierpeckiego, zapraszam na posiedzenie Zarządu Powiatu, które odbędzie się dnia 29 lipca 2009 roku tj. środa o godzinie 7:30 w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Sierpcu.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zakup skraparki – remontera dla Zarządu Dróg Powiatowych w Sierpcu do celów służbowych w 2009 roku – **Tekst Nr 1**
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przebudowy chodników i wjazdów przy ulicy Traugutta i Dworcowej w Sierpcu w 2009 roku – **Tekst Nr 2**
5. Podjęcie uchwały w sprawie wniesienia pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projektu uchwały w sprawie nabycia mienia Skarbu Państwa – **Tekst Nr 3**
6. Zapoznanie się z informacją Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu dotyczącą funkcjonowania mieszkań chronionych – **Tekst Nr 4**
7. Sprawy różne

STAROSTA
[Signature]
Ryszard Kaźmierczak

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH
09 – 200 Sierpc, ul. Kościuszki 1A, Tel.Fax (024) 275 – 21 – 13, 275 – 77 – 80

Sierpc, 21.07.2009 r.

Zal. Nr ²~~119~~ do protokołu

z posiedzenia Zarządu Powiatu

Nr 119, 09 z dn. 29.07.2009

ZDP.DT.0064 – 24/2009

Zarząd Powiatu
w Sierpcu

Zarząd Dróg Powiatowych w Sierpcu wnosi pod obrady Zarządu Powiatu w Sierpcu projekt uchwały dotyczącej:

1. Wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia publicznego na zakup skraparki - remontera dla Zarządu Dróg Powiatowych w Sierpcu do celów służbowych w 2009 roku.

KIEROWNIK
Zarządu Dróg Powiatowych
w SIERPCU

inż. Stanisław Warkuszewski

Załącznik Nr 3 do protokołu

z posiedzenia Zarządu Powiatu

UCHWAŁA NR 619/1/118/2009

Nr 118/09 z dn. 29.07.2009

ZARZĄDU POWIATU w SIERPCU

z dnia 29. lipca.....2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zakup skraparki - remontera dla Zarządu Dróg Powiatowych w Sierpcu do celów służbowych w 2009 roku.

Na podstawie art. 48, art. 32 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 - ze zmianami z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) w związku z art. 19 ust 1 i ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm. Nr 23, poz. 136, Nr 19, poz. 1381, z 2008 r. Nr 4, poz.15, Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391, Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i poz. 101) ponadto zgodnie z art. 39 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm. z 2008 r. Nr 171, poz. 1058 oraz Nr 220, poz. 1420), Zarząd Powiatu w Sierpcu uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża zgodę na zakup w trybie przetargu nieograniczonego skraparki - remontera dla Zarządu Dróg Powiatowych w Sierpcu do celów służbowych w 2009 roku – zgodnie z wnioskiem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wartość zamówienia o którym mowa w pkt 1 – zgodnie z wnioskiem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
3. Upoważnia się Kierownika Zarządu Dróg Powiatowych w Sierpcu Pana Stanisława Markuszewskiego do zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia.

§ 2.

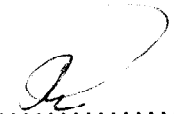
Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Zarządu Dróg Powiatowych w Sierpcu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd:

1. Paweł Kaźmierczak – Przewodniczący Zarządu

.....


2. Andrzej Twardowski – członek Zarządu

.....


3. Szczepan Jamiołkowski – członek Zarządu

.....
nieobecny

4. Sławomir Fułek – członek Zarządu

.....
S. Fułek

Załącznik do uchwały Nr 619/118/09
Zarząd Powiatu w Sierpcu
z dnia 29.07.2009
Sierpc, dnia 21.07.2009 r.

ZDP.DT – 2. 0064 -- 24/2009

WNIOSEK

o wyrażenie zgody na udzielenie zamówienia publicznego

1. WNIOSKODAWCA:

Zarząd Dróg Powiatowych w Sierpcu.

2. Rodzaj zamówienia publicznego (właściwe podkreślić):

- a) roboty budowlane
- b) usługi
- c) dostawy**

3. Nazwa i określenie przedmiotu zamówienia:

(przedmiot zamówienia należy określić za pomocą obiektywnych cech technicznych i jakościowych oraz podać jego ilość).

Zakup skrapiaarki-remontera dla ZDP w Sierpcu dla celów służbowych.

4. Uzasadnienie celowości realizacji zamówienia:

Art. 20 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. W/w samochód jest niezbędny do prowadzenia działalności Zarządu Dróg Powiatowych.

5. Szacunkowa wartość zamówienia:

Netto: 139.350,00 zł

VAT : 30.650,00 zł

Brutto: 170.000,00 zł

6. Sposób ustalenia wartości szacunkowej zamówienia:

Kalkulacja własna na podstawie danych rynkowych.

7. Źródło finansowania zamówienia:

Budżet Zarządu Dróg Powiatowych.

8. Termin realizacji zamówienia:

IX - X 2009 roku.

9. Proponowany tryb postępowania w sprawie udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony.

10. Uzasadnienia wyboru innego trybu niż przetarg nieograniczony.

NIE DOTYCZY.

11. Proponowany skład komisji przetargowej (jeśli wybrana procedura tego wymaga):

- 1. Obrębski Artur - *Przewodniczący Komisji*
- 2. Kurta Adam - *Sekretarz Komisji*
- 3. Jucha Ewelina - *Członek Komisji*
- 4. Rządkiwicz Zbigniew - *Członek Komisji*

12. Tryb powołania komisji przetargowej:

Zarządzenie Nr 2/2009 Kierownika ZDP w Sierpcu z dnia 21.05.2009 r.

Opinia dotycząca zabezpieczenia finansowego realizacji zamówienia:

.....
.....

GŁÓWNA KSIĘGOWA

Katarzyna Maksowska
.....
/podpis właściwej komórki finansowej/

KIEROWNIK
Zarządu Dróg Powiatowych
w SIERPCU

inż. Stanisław Matuszewski
.....

/podpis wnioskodawcy/

Załącznik Nr 4 do protokołu

z posiedzenia Zarządu Powiatu

118 09 z dn. 28.07.2009r

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH

09 – 200 SIERPC UL. KOŚCIUSZKI 1 A TEL. FAX (024) 275-21-13. 275-77-80

Sierpiec dnia 27.07.2009r

ZDP.DT.0064 – 26/2009

**Zarząd Powiatu
w Sierpcu**

Zarząd Dróg Powiatowych w Sierpcu wnosi pod obrady Zarządu Powiatu w Sierpcu projekt uchwały dotyczącej:

1. Wykonania przebudowy chodników i wjazdów przy ulicy Traugutta i Dworcowej w Sierpcu w 2009 roku.

KIEROWNIK
Zarządu Dróg Powiatowych
w SIERPCU

inż. Stanisław Markuszewski

UCHWAŁA NR 620/118/2009

ZARZĄDU POWIATU w SIERPCU

z dnia 29 lipca 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przebudowy chodników i wjazdów przy ulicy Traugutta i Dworcowej w Sierpcu w 2009 roku.

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, ze zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 roku Nr 92, poz. 759) oraz art. 19 ust. 1, ust. 2 pkt 3, art. 20 pkt 4 i art. 21 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm. Nr 23, poz. 136, Nr 19, poz. 1381, z 2008 r. Nr 4, poz. 15, Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391, Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i poz. 101), zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm. z 2008 r. Nr 171, poz. 1058, Nr 220, poz. 1420, Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 roku Nr 65, poz. 545, Nr 91, poz. 742), Zarząd Powiatu w Sierpcu uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża zgodę na udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie przebudowy chodników i wjazdów przy ulicy Traugutta i Dworcowej w Sierpcu w 2009 roku – zgodnie z wnioskiem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
Zamówienia udzielić zgodnie z art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wartość zamówienia o którym mowa w pkt 1 – zgodnie z wnioskiem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
3. Upoważnia się Kierownika Zarządu Dróg Powiatowych w Sierpcu Pana Stanisława Markuszewskiego do zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Zarządu Dróg Powiatowych w Sierpcu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd:

1. Paweł Kaźmierczak – Przewodniczący Zarządu

.....
P. Kaźmierczak

2. Andrzej Twardowski – członek Zarządu

.....
A. Twardowski

3. Szczepan Jamiołkowski – członek Zarządu

.....
Szczepan Jamiołkowski

4. Sławomir Fułek – członek Zarządu

.....
S. Fułek

ZDP.DT.0064 – 26/2009

WNIOSEK

o wyrażenie zgody na udzielenie zamówienia publicznego

1. WNIOSKODAWCA:

Zarząd Dróg Powiatowych w Sierpcu.

2. Rodzaj zamówienia publicznego (właściwe podkreślić):

a) roboty budowlane

b) usługi

c) dostawy

3. Nazwa i określenie przedmiotu zamówienia:

(przedmiot zamówienia należy określić za pomocą obiektywnych cech technicznych i jakościowych oraz podać jego ilość).

Wykonanie przebudowy chodników i wjazdów przy ulicy Traugutta i Dworcowej w Sierpcu w 2009 roku.

4. Uzasadnienie celowości realizacji zamówienia:

Art. 19 ust. 1, ust. 2 pkt 3, art. 20 pkt 4 i art. 21 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych.

5. Szacunkowa wartość zamówienia:

Netto 163.934,43 zł

VAT 36.065,57 zł

Brutto 200.000,00 zł

6. Sposób ustalenia wartości szacunkowej zamówienia:

Na podstawie kosztorysu inwestorskiego.

7. Źródło finansowania zamówienia:

Budżet Zarządu Dróg Powiatowych.

8. Termin realizacji zamówienia:

III – IV kwartał 2009 roku.

9. Proponowany tryb postępowania w sprawie udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony.

10. Uzasadnienie wyboru innego trybu niż przetarg nieograniczony.

NIE DOTYCZY.

11. Proponowany skład komisji przetargowej (jeżeli wybrana procedura tego wymaga):

- | | |
|-------------------------|--------------------------|
| I. Obrębski Artur | - Przewodniczący Komisji |
| II. Adam Kurta | - Sekretarz Komisji |
| III. Ewelina Jucha | - Członek Komisji |
| IV. Zbigniew Rządkiwicz | - Członek Komisji |

12. Tryb powołania komisji przetargowej:

Zarządzenie Nr 2/2009 Kierownika ZDP w Sierpcu z dnia 21.05.2009 roku.

Opinia dotycząca zabezpieczenia finansowego realizacji zamówienia:

Budżet Zarządu Dróg Powiatowych w Sierpcu.

GLÓWNA KSIĘGOWA

.....
/podpis ~~Katarzyna Makowska~~ finansowej/

KIEROWNIK
Zarządu Dróg Powiatowych
w SIERPCU

inż. Stanisław Makowski

.....
/podpis wnioskodawcy/

**STAROSTWO POWIATOWE
w SIERPCU**
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
09-200 Sierpc, ul. Świętokrzyska 2a

G. 7004-1/1/08/09

**BIURO RADY I ZARZĄDU
POWIATU W SIERPCU**

Data wpływu 21.07.2009
Rękość

Sierpc, dnia 21.07.2009 r
Zał. Nr do protokołu

z posiedzenia Zarządu Powiatu
Nr 118, 09 z dn. 29.07.2009

**Zarząd Powiatu
w Sierpc**

Wniosek

Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
wnosi pod obrady Zarządu projekt uchwały w sprawie nabycia
z bonifikatą mienia Skarbu Państwa.

Uzasadnienie

Komenda Wojewódzka Policji z siedzibą w Radomiu wystąpiła
z wnioskiem o wygaszenie trwałego zarządu nieruchomości położonej
w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 24b o numerze ewidencyjnym 1345/3
o pow. 0,0248 ha.

Nieruchomość ta stała się zbędna Policji, a nabycie przez Powiat
Sierpecki nieruchomości Skarbu Państwa może być wykorzystana dla
potrzeb Powiatowego Centrum Pomocy w Rodzinie.

Z up. STAROSTY

Rękość
Wojciech Rzeszotarski
NACZELNIK

Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

**UCHWAŁA NR 621/118/09
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
z dnia 29 lipca 2009 r.**

w sprawie wniesienia pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projektu uchwały w sprawie nabycia mienia Skarbu Państwa

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984. Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458) oraz § 55 ust.2 pkt 1 i § 60 ust. 1 Statutu Powiatu Sierpeckiego (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 2 lipca 2002 r. Nr 173, poz. 3826 z 2002 r. Nr 317, poz. 8664, z 2003 r. Nr 284, poz. 7522 z 2006 r. Nr 54, poz. 1714, Nr 101, poz. 3365, z 2007 r. Nr 35, poz. 700 oraz z 2008 r. Nr 49 poz. 1728) - Zarząd Powiatu w Sierpcu uchwała, co następuje:

§ 1.

Wnieść pod obrady Rady Powiatu projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie z bonifikatą mienia Skarbu Państwa, położonego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 24b. W skład nabywanego mienia wchodzi nieruchomość gruntowa oznaczona według ewidencji gruntów nr 1345/3 o pow. 0,0248 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd:

1. Przewodniczący Zarządu – Paweł Kaźmierczak
2. Członek Zarządu - Andrzej Twardowski
3. Członek Zarządu - Szczepan Jamiołkowski *nieobecny*
4. Członek Zarządu – Sławomir Fułek *S. Fułek*

projekt

**UCHWAŁA NR/09
RADY POWIATU W SIERPCU
z dnia 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie z bonifikatą
mienia Skarbu Państwa na rzecz Powiatu Sierpeckiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458) oraz art. 25b w związku z art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 11, art. 37 ust. 2 pkt 2 i art. 68 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm. Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Dz. U. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Dz. U. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340 i Nr 98, poz. 817) – Rada Powiatu w Sierpcu uchwała, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie, z zastosowaniem bonifikaty, na własność Powiatu Sierpeckiego od Skarbu Państwa, reprezentowanego przez Starostę Sierpeckiego, nieruchomości położonej w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 24b zabudowanej budynkiem murowanym dwukondygnacyjnym o pow. zab. 117,00 m² oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr 1345/3 o pow. 0,0248 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00000197/1 z przeznaczeniem na wykonywanie zadań Powiatu realizowanych poprzez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu.

§ 2

Upoważnić Zarząd Powiatu do wystąpienia z wnioskiem do Starosty Sierpeckiego o nabycie z bonifikatą na rzecz Powiatu Sierpeckiego nieruchomości wymienionej w § 1 uchwały.

RADCA PRAWNY
[Podpis]
mgr Andrzej Maczorzowski

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o wygaszenie trwałego zarządu nieruchomości nr 1345/3 o pow. 0,0248 ha wystąpiła Komenda Wojewódzka Policji w Radomiu.

Trwały zarząd nieruchomości nr 1345/3 o pow. 0,0248 ha Komendy Wojewódzkiej Policji z siedzibą w Radomiu został wygaszony ostateczną decyzją Starosty Sierpeckiego G.7004-1/1/07/08/09 z dnia 27 marca 2009 r.

Ponieważ nieruchomość stała się zbędna Policji należy podjąć starania dla jej nabycia na rzecz Powiatu Sierpeckiego dla potrzeb Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu, dla którego Powiat Sierpecki musi dotychczas wynajmować pomieszczenia od prywatnych właścicieli.

Z UP. STAROSTY
Wojciech Rzeszotarski
NACZELNIK
Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

**Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie
w SIERPCU**
09-200 Sierpc, ul. Świętokrzyska 2a
tel. 024 275-76-60

PCPR.PS.8231-1/3/09

Załącznik Nr 8 do protokołu

z posiedzenia Zarządu Powiatu

Nr 118 / 09 z dn. 29.07.2009
Sierpc, 27.07.2009r.

Zarząd Powiatu
w Sierpcu

Zgodnie z planem pracy Zarządu Powiatu przekazuję w załączeniu informację dot.
funkcjonowania mieszkań chronionych.

Kierownik Powiatowego Centrum
Pomocy Rodzinie

mgr Agnieszka Gorczyca

INFORMACJA O FUNKCJONOWANIU MIESZKAŃ CHRONIONYCH: W OKRESIE 18.02.2009r. – 27.07.2009r.

Poprzednia informacja dotyczyła okresu od 08.08.2008r. do 17.02.2009r.

Realizując zadanie ustawowe zawarte w art. 19 pkt 7 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008r. Nr 115, poz. 728 z późn.zm.) Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Sierpcu pomaga w integracji ze środowiskiem osobom mającym trudności w przystosowaniu się do życia m.in. poprzez prowadzenie mieszkań chronionych. Uchwałą Rady Powiatu w Sierpcu Nr 158/XXIV/2005 z dnia 23.03.2005r powołano dwa mieszkania chronione: lokal nr 2 o łącznej powierzchni użytkowej 40,97m², w skład którego wchodzi dwa pokoje, kuchnia i łazienka; lokal nr 3 o łącznej powierzchni użytkowej 36,52 m², w skład którego wchodzi pokój, drugie pomieszczenie z aneksem kuchennym i łazienka. Określono także zasady nieodpłatnego korzystania z mieszkań - mieszkańcy mają ponosić tylko koszty eksploatacyjne: opłaty za zużycie energii elektrycznej i wody oraz odprowadzanie ścieków. Kandydatów na mieszkańców zgłasza Kierownik Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie, a zatwierdza ich Zarząd, po uzyskaniu opinii Komisji Spraw Społecznych Rady Powiatu. W trakcie realizacji zadania wprowadzono możliwość przyznania mieszkania chronionego także wychowankom rodzin zastępczych, młodzieżowych ośrodków socjoterapii i młodzieżowych ośrodków wychowawczych.

Uregulowania praw własności i odpowiedzialności

W lutym 2009r. Sąd Rejonowy w Sierpcu dokonał zmian zapisów w księdze wieczystej, uwzględniając nowe wartości ułamkowe nieruchomości po adaptacji poddasza.

W kwietniu br. Starosta wyznaczył trzem podmiotom: Zespołowi Szkół Nr 1, Ognisku Pracy Pozaszkolnej i Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej zakresy odpowiedzialności za użytkowanie i bezpieczeństwo w częściach wspólnych budynku.

W maju br. Komenda Powiatowa Starzy Pożarnej w Sierpcu przeprowadzała kontrolę całego budynku pod kątem przestrzegania przepisów przeciwpożarowych.

Kontrolujący uznali, że z uwagi na charakter lokali (użytkowanie mieszkań przez osoby prywatne na zasadzie wynajmu), kontrola nie może obejmować samych mieszkań chronionych.

W wyniku konsultacji z kontrolującymi sprawdzono instalację elektryczną w mieszkaniach.

W następstwie pisma Starosty, wyznaczającego Zespół Szkół Nr 1 na odpowiedzialnego za sprawność i bezpieczeństwo wszelkich instalacji w budynku umową uregulowano, że PCPR

jest odpowiedzialny za sprawdzanie instalacji elektryczne na zajmowanej powierzchni oraz za oświetlenie awaryjne. Stan pozostałych instalacji: wentylacyjnej, odgromowej, sygnalizacji pożaru będzie badany przez pozostałe jednostki zarządzające (co jest uzasadnione niewielkim udziałem zajmowanej powierzchni). PCPR ma być obciążane kosztami ww. badań proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni.

W tym miejscu należy zaznaczyć, że PCPR nigdy dotąd nie posiadało w budżecie środków, które można by przeznaczyć na mieszkania. Wszystkie pojawiające się potrzeby były zaspokajane na bieżąco w ramach niewielkich środków „ogólnych” lub poprzez szukanie rozwiązań darmowych. Niestety, stan pomieszczeń (wilgoć i nawracający grzyb) oraz potrzeby związane z eksploatacją wymagają coraz większych nakładów.

Użytkownicy

Lokal nr 2 użytkuje Monika Bielecka, na podstawie umowy obowiązującej do 25.09.2010r. Monika uczy się zaocznie, na przełomie roku podjęła pracę. Zajmuje lokal wspólnie Marzeną Gagat, wychowanką rodziny zastępczej, umowa od sierpnia 2008r. na okres 1 roku. Wychowanka ma szereg nierozwiązanych problemów: zdrowotne, finansowe, rodzinne. Mimo wielokrotnych prób i okazywanej przez PCPR i pracodawcę pomocy Pani Gagat nie poprawiła swojej sytuacji. Na dzień sporządzenia informacji wychowanka przebywa w szpitalu psychiatrycznym, co bardzo utrudnia rozwiązanie kwestii użytkowania przez nią lokalu.

Lokal nr 3 użytkuje Pan Tomasz Rumiński, wychowanek rodziny zastępczej. Uczy się w systemie dziennym w szkole średniej.

Pracownicy PCPR pomagają w załatwianiu problematycznych spraw, pracownik socjalny PCPR jest w kontakcie i prowadzi regularną pracę socjalną oraz czynności doraźne, interwencyjne. PCPR pomaga także w pozyskaniu żywności przez użytkowników od jednej z organizacji charytatywnych.

Kierownik Powiatowego Centrum
Pomocy Rodzinie

mgr Agnieszka Gorczyca