

Ogłoszenie o zamówieniu Usługi

Wykonanie ekspertyz (ocen) dla części budynków pod kątem zgodności z wymogami Rozpo. MSWiA z dn.9.7. 2025 w sprawie warunków organ. oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POWIAT SIERPECKI

1.3.) Oddział zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Sierpcu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 611016169

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Świętokrzyska 2A

1.5.2.) Miejscowość: Sierpc

1.5.3.) Kod pocztowy: 09-200

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL923 - Płocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: starosta@powiat.sierpc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiat.sierpc.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie ekspertyz (ocen) dla części budynków pod kątem zgodności z wymogami Rozpo. MSWiA z dn.9.7. 2025 w sprawie warunków organ. oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-67216654-59a4-46f1-98e7-d85844db704b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00279884

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00036056/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Wykonanie ekspertyz (ocen) dla części budynków pod kątem zgodności z wymogami Rozpo. MSWiA z dn.9.7. 2025 w sprawie warunków organ. oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-67216654-59a4-46f1-98e7-d85844db704b>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/pl>****3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zgodnie z rozdziałem 12 SWZ****3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie****3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z rozdziałem 26 SWZ**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Zgodnie z rozdziałem 26 SWZ****SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.2.) Numer referencyjny: RZP.272.16.2026****4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi****4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak****4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak****4.1.9.) Liczba części: 3****4.1.10.) Ofertę można składać na kilka części****4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie****4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie****4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****Część 1****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedsięwzięcie polega na sporządzeniu ekspertyz wymaganych ustawą o ochronie ludności i obronie cywilnej oraz rozporządzeniami MSWiA w sprawie organizowania i wymagań Miejsc Doraźnego Schronienia (MDS) jak również w sprawie przygotowania obiektów zbiorowej ochrony, a także przepisów prawa budowlanego dla 9 obiektów będących własnością Powiatu Sierpeckiego mogących stanowić MDS. Celem jest dokonanie oceny stanu technicznego, konstrukcji oraz jego instalacji w zakresie możliwości zorganizowania w nim MDS. Efektem końcowym projektu będzie uzyskanie końcowego raportu zawierającego ocenę techniczno-budowlaną wyznaczonych obiektów, potwierdzenie jego zgodności z wymogami przewidzianymi dla MDS oraz ewentualnie zakres prac niezbędnych w celu przystosowania, kosztorys oraz harmonogram ich przeprowadzenia. 3.2. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie ekspertyz technicznych (konstrukcyjno-budowlanych oraz instalacyjnych) stanu technicznego obiektu zbiorowej ochrony na terenie Powiatu Sierpeckiego, w ramach:

- Starostwo Powiatowe w Sierpcu adres ul. Świętokrzyska 2a, 09-200 Sierpc
- Starostwo Powiatowe w Sierpcu adres ul. Kopernika 9, 09-200 Sierpc
- Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu (budynek administracyjny) adres ul. Słowackiego 32, 09-200 Sierpc

4.2.6.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71328000-3 - Usługi kontroli projektu konstrukcji nośnych

71310000-4 - Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

71312000-8 - Usługi doradcze w zakresie inżynierii konstrukcyjnej

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: wg kryteriów

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedsięwzięcie polega na sporządzeniu ekspertyz wymaganych ustawą o ochronie ludności i obronie cywilnej oraz rozporządzeniami MSWiA w sprawie organizowania i wymagań Miejsc Doraźnego Schronienia (MDS) jak również w sprawie przygotowania obiektów zbiorowej ochrony, a także przepisów prawa budowlanego dla 9 obiektów będących własnością Powiatu Sierpeckiego mogących stanowić MDS. Celem jest dokonanie oceny stanu technicznego, konstrukcji oraz jego instalacji w zakresie możliwości zorganizowania w nim MDS. Efektem końcowym projektu będzie uzyskanie końcowego raportu zawierającego ocenę techniczno-budowlaną wyznaczonych obiektów, potwierdzenie jego zgodności z wymogami przewidzianymi dla MDS oraz ewentualnie zakres prac niezbędnych w celu przystosowania, kosztorys oraz harmonogram ich przeprowadzenia.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie ekspertyz technicznych (konstrukcyjno-budowlanych oraz instalacyjnych) stanu technicznego obiektu zbiorowej ochrony na terenie Powiatu Sierpeckiego, w ramach:

- Zespół Szkół nr 1 im. Jose de San Martina w Sierpcu adres ul. Armii Krajowej 10, 09-200 Sierpc
- Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Sierpcu adres ul. Armii Krajowej 8a, 09-200 Sierpc
- Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Sierpcu adres ul. Armii Krajowej 1, 09-200 Sierpc

4.2.6.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71328000-3 - Usługi kontroli projektu konstrukcji nośnych

71310000-4 - Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

71312000-8 - Usługi doradcze w zakresie inżynierii konstrukcyjnej

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: wg kryteriów

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedsięwzięcie polega na sporządzeniu ekspertyz wymaganych ustawą o ochronie ludności i obronie cywilnej oraz rozporządzeniami MSWiA w sprawie organizowania i wymagań Miejsc Doraźnego Schronienia (MDS) jak również w sprawie przygotowania obiektów zbiorowej ochrony, a także przepisów prawa budowlanego dla 9 obiektów będących własnością Powiatu Sierpeckiego mogących stanowić MDS. Celem jest dokonanie oceny stanu technicznego, konstrukcji oraz jego instalacji w zakresie możliwości zorganizowania w nim MDS. Efektem końcowym projektu będzie uzyskanie końcowego raportu zawierającego ocenę techniczno-budowlaną wyznaczonych obiektów, potwierdzenie jego zgodności z wymogami przewidzianymi dla MDS oraz ewentualnie zakres prac niezbędnych w celu przystosowania, kosztorys oraz harmonogram ich przeprowadzenia.

3.2. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie ekspertyz technicznych (konstrukcyjno-budowlanych oraz instalacyjnych) stanu technicznego obiektu zbiorowej ochrony na terenie Powiatu Sierpeckiego, w ramach:

- Liceum Ogólnokształcące im. mjr. Henryka Sucharskiego w Sierpcu adres ul. Sucharskiego 2, 09-200 Sierpc
- Kryta Pływalnia w Sierpcu adres ul. Sucharskiego 2, 09-200 Sierpc
- Zespół Szkół nr 2 im. Zygmunta Wolskiego w Sierpcu adres ul. Wiosny Ludów 7, 09-200 Sierpc

4.2.6.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71328000-3 - Usługi kontroli projektu konstrukcji nośnych

71310000-4 - Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

71312000-8 - Usługi doradcze w zakresie inżynierii konstrukcyjnej

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: wg kryteriów

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Warunki udziału w postępowaniu

5.1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale 6, oraz

- spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 Pzp, dotyczące:

1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym - Zamawiający nie stawia w tym zakresie wymagań,

2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie stawia w tym zakresie wymagań,

3) Sytuacji ekonomicznej i finansowej – Zamawiający nie stawia w tym zakresie wymagań

4) Zdolności technicznej lub zawodowej – Zamawiający określa w tym zakresie warunki udziału w postępowaniu:

a) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat – szczegółowo opisano w Rozdziale 10 SWZ,

b) wykaz osób – szczegółowo opisano w Rozdziale 10 SWZ.

5.2. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Zgodnie z rozdziałem 10 SWZ

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Zgodnie z rozdziałem 10 SWZ

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Zgodnie z rozdziałem 10 SWZ

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Zgodnie z rozdziałem 8 SWZ

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zgodnie z rozdziałem 24 SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-06-19 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: e-Zamówienia

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-06-19 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni