

AB.6740.549.2021

DECYZJA Nr 593/2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.) oraz na podstawie §21 ust. 4 pkt. 7 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 6 maja 2021r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2021r. poz. 861 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora o pozwolenie na budowę z dnia 17.09.2021r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Powiatu Sierpeckiego

ul. Świętokrzyska 2A, 09-200 Sierpc

obejmujące:

inwestycję p. n.: przebudowa mostu Nr JNI 31001106 w m. Majki Duże w ciągu drogi powiatowej Nr 3758W Lelice-Majki-Słupia wraz z drogami dojazdowymi wg projektu budowlanego;

na działkach nr ewid.: 134/1, 134/2 - obręb 0022 Lelice, 52, 70, 71/1, 72/1 – obręb 0026 Miodusy, 154/1, 161/2, 155, 54, 211, 45/1- obręb 0005 Cetlin, jednostka ewidencyjna 142702_2 Gozdowo oraz 45/1, 49, 50/1, 50/5 - obręb 0022 Majki Małe, 2, 20 - obręb 0036 Słupia, jednostka ewidencyjna 142707_2 Zawidz;

autorzy projektu :

- mgr inż. Tomasz Kowieszko, upr. bud. nr MAZ/0027/POOD/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej oraz upr. bud. nr MAZ/0366/POOM/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem – MAZ/BM/0837/09;
- mgr inż. Łukasz Wandzel, upr. bud. nr SLK/3468/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem – SLK/BD/7130/11;
- mgr inż. Jacek Rybka, upr. bud. nr PDK/0180/POOM/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej, wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem – PDK/BM/0027/06;
- mgr inż. Kamil Papierowski, upr. bud. Nr MAZ/0400/PWBS/16 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IS/0051/17;
- inż. Jacek Papierowski, upr. bud. Nr MAZ/0187/POOS/06 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IS/0169/06;
- inż. Maciej Weresiński, upr. bud. Nr 1800/99/U do projektowania w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IE/1013/04;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, uzgodnieniami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia;
- b) za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej odpowiada jednostka projektowa;
- c) wytyczenie obiektu na gruncie przez uprawnioną jednostkę geodezyjną;
- d) stosowanie wyrobów i materiałów budowlanych dopuszczonych do obrotu w budownictwie;
- e) na obszarze prowadzenia robót budowlanych zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska w szczególności dot. ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych;
- f) inwestor zobowiązany jest zastosować się do uwag i zaleceń zawartych w: decyzji Wójta Gminy Gozdowo znak: RBK.6220.15.2020 z dnia 21.01.2021r. o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzji Wójta Gminy Gozdowo o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 1/2021 z dnia 22.04.2021r., protokole z narady koordynacyjnej znak: G.6630.129.2021 z dnia 28.06.2021r., decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: WA.ZUZ.7.4210.112.2021.MK z dnia 16.06.2021r. oraz uzgodnieniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: Wa.ZPU.7.434.40.2021.MG z dnia 09.04.201r., uzgodnieniach Orange Polska S.A. znak: TTISILU/ET.215-32531/21 z dnia 22.07.2021r., znak: TTISILU/ET.215-19152/21 z dnia 17.05.2021r.;
- g) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji zrealizowanego obiektu budowlanego.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:.....

3. Terminy rozbiórki:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:....
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych:.....

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- budowę realizować pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy
- przy realizacji inwestycji inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z §2.1. pkt 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. nr 138 z 2001r. poz. 1554).

5. Inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,

wynikających z art 36 ust. 1 pkt 1-5 oraz art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz art. 75 ustawy z dnia

27 kwietnia 2001r.- Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.z 2020r. poz.1219 z późn. zm.)
Obszar oddziaływania obiektu/-ów/, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: 134/1, 134/2 - obręb 0022 Lelice, 52, 70, 71/1, 72/1 – obręb 0026 Miodusy, 154/1, 161/2, 155, 54, 211, 45/1- obręb 0005 Cetlin, jednostka ewidencyjna 142702_2 Gozdowo oraz 45/1, 49, 50/1, 50/5 - obręb 0022 Majki Małe, 2, 20 - obręb 0036 Słupia, jednostka ewidencyjna 142707_2 Zawidz;

UZASADNIENIE

W dniu 17.09.2021r. inwestor zwrócił się do tut. Urzędu o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę dla inwestycji pn.: przebudowa mostu Nr JN1 31001106 w m. Majki Duże w ciągu drogi powiatowej Nr 3758W Lelice-Majki-Słupia wraz z drogami dojazdowymi w obrębach: 0022 Lelice - działki nr ewid. 134/1, 134/2, 0026 Miodusy - działki nr ewid. 52, 70, 71/1, 72/1, 0005 Cetlin – działki nr ewid. 154/1, 161/2, 155, 54, 211, 45/1, jednostka ewidencyjna 142702_2 Gozdowo oraz 0022 Majki Małe – działki nr ewid. 45/1, 49, 50/1, 50/5, 0036 Słupia - działki nr ewid. 2, 20, jednostka ewidencyjna 142707_2 Zawidz.

Do wniosku o pozwolenie na budowę dołączono:

1. 4 egzemplarze projektu budowlanego przebudowy mostu Nr JN1 31001106 w ciągu drogi powiatowej Nr 3758W Lelice-Majki-Słupia wraz z drogami dojazdowymi wraz z opiniami, uzgodnieniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7;
2. ostateczną decyzję Wójta Gminy Gozdowo o środowiskowych uwarunkowaniach znak: RBK.6220.15.2020 z dnia 21.01.2021r.;
3. ostateczną decyzję Wójta Gminy Gozdowo o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 1/2021 z dnia 22.04.2021r.;
4. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zgodnie z art 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.

W związku z obszarem oddziaływania planowanej inwestycji na działki nr ewid.: 134/1, 134/2 - obręb 0022 Lelice, 52, 70, 71/1, 72/1 – obręb 0026 Miodusy, 154/1, 161/2, 155, 54, 211, 45/1- obręb 0005 Cetlin, jednostka ewidencyjna 142702_2 Gozdowo, oraz 45/1, 49, 50/1, 50/5 - obręb 0022 Majki Małe, 2, 20 - obręb 0036 Słupia, jednostka ewidencyjna 142707_2 Zawidz, na podstawie art. 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego, organ administracji architektoniczno-budowlanej pismem z dnia 01.10.2021r. zawiadomił właścicieli nieruchomości o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie, informując jednocześnie o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące ww. inwestycji.

Przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, posiadając projekt budowlany organ administracji architektoniczno-budowlanej przystąpił do jego sprawdzenia zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

Stwierdzono:

- zgodność projektu budowlanego z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia;
- zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami w tym z warunkami technicznymi zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.);
- zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami w tym z warunkami technicznymi zawartymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124 t.j.);
- zgodność projektu budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2020r. poz. 1219 z późn. zm.);
- kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b oraz zaświadczenia, o których mowa w art. 12 ust.7.;
- sprawdzenie projektu przez osoby posiadającą wymagane uprawnienia budowlane.

Analizując całość materiału dowodowego zgromadzonego w postępowaniu administracyjnym, należy stwierdzić, że inwestor spełnił obowiązki wynikające z treści art. 35 ust. 1 – Prawa budowlanego.

Projektowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz innymi wymaganymi przepisami, a wniosek inwestora spełnia wymogi określone ustawą Prawo budowlane, zasadnym więc staje się udzielenie pozwolenia na budowę.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w §2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7, ust. 3, ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006r. (Dz. U. 2020r., poz 1546 z późn. zm.) Dariusz Sieciński – Główny specjalista.



Otrzymują*:

1. Powiat Sierpecki
ul. Świętokrzyska 2A, 09-200 Sierpc.
(załączniki: 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego)
2. Strony postępowania wg wykazu Nr 1 do decyzji.
3. A/a.

* – wykaz stron wraz z adresami w aktach sprawy.

Z up. STAROSTY

Jerzy Kuciński
NACZELNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Gozdowo.
(organ wydający decyzję o warunkach zabudowy, organ podatkowy- 2 egz. decyzji)
2. Wójt Gminy Zawidz
(organ podatkowy 1 egz. decyzji)
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Sierpcu.
(załączniki: 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego)

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska (Dz. U. z 2021r. poz. 247 t.j.).

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie :
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie) XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. -Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r.– Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).