**WNIOSEK O POZWOLENIE NA BUDOWĘ LUB ROZBIÓRKĘ (B-1)**

(podstawa prawna: art. 32 i art. 33 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane*)

* **Proszę wpisać nazwę organu właściwego do wydania pozwolenia (organ, do którego kierowany jest wniosek):**

............................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

* **Proszę oznaczyć znakiem X cel złożenia wniosku:**

Wniosek o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę .................

Wniosek o zmianę pozwolenia na budowę lub rozbiórkę z dnia ............................nr...................

* **Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):**

(w przypadku konieczności podania danych drugiego lub kolejnych inwestorów lub danych pełnomocnika, dane te należy podać w formularzu B-4)

imię i nazwisko lub nazwa inwestora:.................................................................................................................

kraj: ................................................. województwo: ...…………......................................……………………

powiat:....................................................................................................................................................

gmina: ....................................................................................................................................................

miejscowość:.....................................................................................................................................................

ulica: ...........................................................................................nr domu: ................... nr lokalu: .................

kod pocztowy: .....................................................................................................................

telefon/e-mail (nieobowiązkowo):..............................................................................................................................

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby): ……………………………………………....................................................................................……………………………………….

......................................................................................................…....................................................…

………………...................…..……………....………………………………………………………………….

* **Proszę oznaczyć znakiem X odpowiedni rodzaj planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):**(można zaznaczyć więcej niż 1)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Budowa nowego obiektu budowlanego  /nowych obiektów budowlanych | | Rozbudowa obiektu budowlanego/  obiektów budowlanych | | Nadbudowa obiektu budowlanego/  obiektów budowlanych | |
| Odbudowa obiektu budowlanego/  obiektów budowlanych | Rozbiórka obiektu budowlanego/ obiektów budowlanych | | Wykonanie robót budowlanych innych   niż wymienione | |

* **Proszę wpisać nazwę planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego)):**   
  (w przypadku konieczności podania większej ilości danych, dane te należy podać w formularzu B-4)

.............................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

...........................................................................................................................................................................

............................................................................................................................................................

* **Proszę wpisać dane planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):**

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: .........................................................................................................................................

powiat: ...................................................................................................................................................

gmina: …………….............................................……………………………………….……………..………

miejscowość: …………..............................…………………………………………………………………

ulica: ………………………………………………………………………….........................……...………

nr domu: ……..............……… nr lokalu: ....................…………… kod pocztowy: …….….......……

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej:

1) ………………..........................…………………………………………………………….………………..

2) …………………………………………………………………………………………………………........

3) ………………………………………………………………………………………………………………

4) ………………………………………………………………………………………………………………

5) ………………………………………………………………………………………………………………

* **Proszę wskazać załączniki do wniosku:**

(w przypadku konieczności wskazania większej liczby załączników, dane te należy podać w formularzu B-4)

* .....................................................................................................................................................
* ……………………………………………………………………………………………………………
* …………………………………………………………………………………………………………
* …………………………………………………………………………………………………………
* ……………………………………………………………………………………………………………
* **Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Dołączam formularz B-4 ........................................................................................................................ Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu (w przypadku składania wniosku przez kilku inwestorów lub osób upoważnionych podpis składa każda z nich)  **Wypełnia organ**  Data wpływu wniosku:……………………………………………………………………… Nr rejestru:…………………………………………………………………………………….  Podpis osoby przyjmującej wniosek:…………………........................................................................................................................................................................................... |  |  |
|  |  |  |

**Informacja dotycząca załączników**

* Zgodnie z art. 33 ust. 2 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane* do wniosku o pozwolenie

na budowę należy dołączyć:

* cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi [przepisami](http://lex/lex/index.rpc) szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 (zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego), aktualnym na dzień opracowania projektu; nie dotyczy to uzgodnienia i opiniowania przeprowadzanego w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;
* oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
* decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z [przepisami](http://lex/lex/index.rpc) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
* pozwolenia, o których mowa w [art. 23 ust. 1](http://lex/lex/index.rpc) (pozwolenie ustalające lokalizację sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz określające warunki ich wykorzystania na tych obszarach) i [art. 26 ust. 1](http://lex/lex/index.rpc) (pozwolenie ustalające lokalizację kabli lub rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego i warunki ich utrzymywania na tych obszarach), oraz decyzję, o której mowa w [art. 27 ust. 1](http://lex/lex/index.rpc) (decyzja ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej w zakresie układania i utrzymywania kabli lub rurociągów w wyłącznej strefie ekonomicznej, wydana po zasięgnięciu opinii ministrów właściwych do spraw: energii, gospodarki, kultury i ochrony dziedzictwa narodowego, rybołówstwa, środowiska, gospodarki wodnej, wewnętrznych oraz Ministra Obrony Narodowej) ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, jeżeli są one wymagane;
* w przypadku obiektów zakładów górniczych oraz obiektów usytuowanych na terenach zamkniętych i terenach, o których mowa w art. 82 ust. 3 pkt 1 (na terenie pasa technicznego, portów i przystani morskich, morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, a także na innych terenach przeznaczonych do utrzymania ruchu i transportu morskiego), postanowienie o uzgodnieniu z organem administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 82 ust. 2, projektowanych rozwiązań w zakresie:
* linii zabudowy oraz elewacji obiektów budowlanych projektowanych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych,
* przebiegu i charakterystyki technicznej dróg, linii komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, wyprowadzonych poza granice terenu zamkniętego, portów morskich i przystani morskich, a także podłączeń tych obiektów do sieci użytku publicznego;
* w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej:
* wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w [art. 24l ust. 1](http://lex/lex/index.rpc) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
* uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w [art. 24l ust. 4](http://lex/lex/index.rpc) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;
* umowę urbanistyczną, jeżeli jej zawarcie jest wymagane zgodnie z miejscowym planem rewitalizacji.
* Zgodnie z art. 33 ust. 3 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane* do wniosku o pozwolenie

na budowę obiektów budowlanych:

* których wykonanie lub użytkowanie może stwarzać poważne zagrożenie dla użytkowników, takich jak: obiekty energetyki jądrowej, rafinerie, zakłady chemiczne, zapory wodne lub
* których projekty budowlane zawierają nowe, niesprawdzone w krajowej praktyce, rozwiązania techniczne, nieznajdujące podstaw w przepisach i Polskich Normach
* należy dołączyć specjalistyczną opinię wydaną przez osobę fizyczną lub jednostkę organizacyjną wskazaną przez właściwego ministra.
* Zgodnie z art. 33 ust. 4 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane* do wniosku o pozwolenie

na rozbiórkę należy dołączyć:

* zgodę właściciela obiektu;
* szkic usytuowania obiektu budowlanego;
* opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych;
* opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia;
* pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty, wymagane [przepisami](http://lex/lex/index.rpc) szczególnymi; nie dotyczy to uzgodnienia i opinii uzyskiwanych w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;
* w zależności od potrzeb, projekt rozbiórki obiektu.
* Obowiązek dołączenia załączników może wynikać również z przepisów odrębnych.