

**UCHWAŁA Nr 423 . 80 .2021**  
**ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU**  
**z dnia 5 lutego 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie na czas oznaczony wynoszący 5 lat pomieszczenia w budynku szkoły na nieruchomości oddanej w trwały zarząd Zespołowi Szkół Nr 2 w Sierpcu**

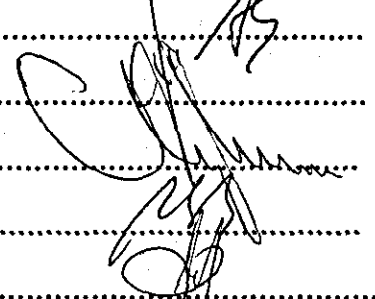
Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), art. 10 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 103 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 910 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 3 i § 6 Uchwały Nr 217.XXXV.2013 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości Powiatu Sierpeckiego oddanych powiatowym jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 5653 z dnia 17 maja 2013 r. z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie, na czas oznaczony wynoszący 5 lat, na rzecz dotychczasowego użytkownika - Grupowej Praktyki Pielęgniarek „ZDROWA SZKOŁA” s.c. w Sierpcu - salę nr 207 o pow. 16,90 m<sup>2</sup> znajdującą się w budynku głównym szkoły pozostającym w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 2 w Sierpcu, z przeznaczeniem na gabinet profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd:**

- |                        |                  |       |
|------------------------|------------------|-------|
| 1. Andrzej Cześnik     | - Przewodniczący | ..... |
| 2. Sławomir Olejniczak | - członek        | ..... |
| 3. Marek Chyliński     | - członek        | ..... |
| 4. Sławomir Krystek    | - członek        | ..... |
| 5. Dariusz Twardowski  | - członek        | ..... |
- 

**UZASADNIENIE**  
**UCHWAŁA Nr 423 . 80 .2021**  
**ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU**  
**z dnia 5 lutego 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie na czas oznaczony wynoszący 5 lat pomieszczenia w budynku szkoły na nieruchomości oddanej w trwały zarząd Zespołowi Szkół Nr 2 w Sierpcu**

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do lat 3, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd. Zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W myśl art. 10 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku Prawo oświatowe (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 910 z późn. zm.) organ prowadzący szkołę lub placówkę odpowiada za jej działalność. Do zadań organu prowadzącego szkołę lub placówkę należy w szczególności zapewnienie warunków działania szkoły lub placówki, w tym bezpiecznych i higienicznych warunków nauki, wychowania i opieki. Ponadto zgodnie z art. 103 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo oświatowe zadaniem szkoły jest zapewnienie uczniom możliwości korzystania z gabinetu profilaktyki zdrowotnej.

Pielęgniarka szkolna świadczy usługi nieodpłatnie, tylko i wyłącznie na rzecz uczniów Zespołu Szkół Nr 2 w Sierpcu. Wyposażenie sali nr 207 skutkuje brakiem możliwości wykorzystania pomieszczenia do innych celów nie związanych z opieką medyczną.

Zgodnie z § 3 ust. 3 i § 6 - wydanej na podstawie art. 43 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - Uchwały Nr 217.XXXV.2013 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości Powiatu Sierpeckiego oddanych powiatowym jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd, zawarcie umów użyczenia nieruchomości lub ich części oddanych w trwały zarząd jednostki organizacyjnej na okres powyżej 3 lat może nastąpić po uzyskaniu zgody Zarządu Powiatu.

Ponieważ jednostka użyczała już przedmiotowe pomieszczenie i okres użyczenia przekracza 3 lata podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

STAROSTA  
  
Andrzej Sławomir Cześnik